

مركز إيداع الأوراق المالية
Securities Depository Center



التقرير
السنوي
لعام

2023



صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



صاحب السمو الملكي الأمير
الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم

إن التحديث الشامل بمساراته السياسية والاقتصادية والإدارية يشكل بكل جوانبه مشروعا وطنيا كبيرا، يجب أن تدور حوله كل الأهداف الوطنية وتسخر الجهود والموارد لتحقيقه. وعلى مؤسسات الدولة تبني مفهوم جديد للانجاز الوطني يلمس نتائجه المواطنون، ولن نقبل بالتراجع أو التردد في تنفيذ هذه الاهداف

جلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين

المحتويات

06	المقدمة
07	كلمة رئيس مجلس الإدارة
09	رؤيتنا
09	رسالتنا
09	قيمنا الجوهرية
09	أهدافنا
10	نبذة عن المركز
10	إنشاء المركز ومهامه
10	إدارة المركز
14	الموارد البشرية
15	أعضاء المركز
15	عضوية المركز في المنظمات الإقليمية والدولية
15	موقع المركز الإلكتروني
17	اضاءات العام 2023
18	انجازات المركز
21	التدريب
22	الوفود المحلية
22	العلاقات الدولية
23	أعمال المركز
24	تسجيل الأوراق المالية
27	تعريف المستثمرين وفتح الحسابات
29	إيداع الأوراق المالية وأرصدة الملكية
32	التقاص والتسوية
36	صندوق ضمان التسوية
36	العمليات المستثناة من التداول
39	قيود الملكية
40	الخطة الاستراتيجية 2024 - 2026
43	الحسابات الختامية

المقدمة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السيدات والسادة أعضاء الهيئة العامة لمركز إيداع الأوراق المالية المحترمين،،

يسرني أن أرحب بكم أجمل ترحيب أنا وزملائي أعضاء مجلس إدارة مركز إيداع الأوراق المالية، وأن أضع بين أيديكم التقرير السنوي الرابع والعشرين والذي يتضمن أهم مخرجات أعمال المركز التي حققها خلال العام 2023 والتوجهات الاستراتيجية المستقبلية. بالإضافة إلى الحسابات المالية وتقرير المدقق الخارجي لتلك البيانات كما هي في نهاية السنة المالية لعام 2023.

وبالرغم من الصعوبات والتحديات المالية والاقتصادية والجيوسياسية السائدة خلال عام 2023، تمكّن مركز الإيداع من التعامل مع كل هذه التحديات وتدابيرها بكل جدارة وتصميم لمواصلة جهوده المستمرة بتنفيذ سياسات استراتيجية وخطط عمل شاملة لتعزيز الاستدامة والابداع والجودة.

فقد واصل المركز تعزيز توجهاته الاستراتيجية نحو معايير الحوكمة والأتمتة بنشاطاته لضمان تقديم أفضل الخدمات لجميع أعضاء الهيئة العامة. وكذلك التركيز على توفير الخدمات الرقمية الحديثة باستخدام خوارزميات الذكاء الاصطناعي لتبلي احتياجات المستثمرين في سوق رأس المال الأردني في التداول والرقابة والتفصّل ونقل الملكية.

كما أطلق المركز النسخة المحدثة لخدمة «محفظتك الإلكترونية» من أجل مساعدة المستثمرين في الاطلاع على كشوف حساباتهم من الأوراق المالية وكافة العمليات المنفذة عليها. وسيتم تفعيل هذه الخدمة من خلال الهواتف الذكية عبر تطبيق محفظتك الإلكترونية، بالإضافة لقيام المركز بتنفيذ المراحل النهائية لتحديث الموقع الإلكتروني الخاص بالمركز مع شبكة الإنترنت وإطلاقه في بداية العام القادم.

كما تم تحديث مشروع البنية التحتية لأنظمة شبكات الاتصالات للحفاظ على سلامة الأنظمة الإلكترونية مما يخدم المستثمرين ومؤسسات سوق رأس المال الأردني والشركات المساهمة العامة والوسطاء الماليين، ويساعد على سرعة نشر المعلومات والأمان وزيادة كفاءة تلك الأنظمة الإلكترونية. وتم أيضاً التنسيق مع المركز الوطني للأمن السيبراني لتعزيز منظومة أمن وضمان البيئة الإلكترونية لدى مركز الإيداع.

ومن باب تعزيز الثقة والإبداع واعتماد التقنية المتطورة، حرص مركز الإيداع على توطيد أواصر التعاون والتواصل مع الأسواق المالية العربية والأجنبية من خلال المشاركة في العديد من الاجتماعات والمؤتمرات التي تم عقدها محلياً ودولياً في الأسواق المالية العالمية.

لقد بات واضحاً أن استمرار مركز الإيداع على اعتماد التقنية المتطورة والحديثة لرفع الكفاءات والمهارات الفنية لموظفي المركز وإتاحة فرص التدريب في الأسواق المالية العالمية، يعتبر من أهم المؤشرات الأساسية في تنويع وتطوير نشاطاته المختلفة التي يحتاجها سوق رأس المال الأردني. ناهيك عن أهمية عقد اتفاقيات الشراكة مع الأسواق المالية العالمية والتي تشمل التقنيات الحديثة ومعايير الجودة العالمية، مما يتيح للمركز تطوير الخدمات المقدمة للمستثمرين بمعايير عالية الجودة.

وبناءً على ما تقدم، وحرصاً من التحديات والصعوبات التي قد تفرزها الأزمات المالية والاقتصادية في المرحلة المقبلة، يعمل مركز إيداع الأوراق المالية بكل عزم وتفاني ضمن خطته الاستراتيجية 2024-2026 على تحقيق أهدافه المستقبلية لتلبية احتياجات سوق رأس المال الأردني من خلال خارطة طريق محددة لتنفيذ المشاريع والبرامج المدرجة بخطته المستقبلية المرتبطة بالرؤية الملكية لتحديث المنظومة الاقتصادية. إن نجاح هذا التحول الاستراتيجي سوف يساعد على إيجاد منهجية شاملة لضمان الاستدامة ورفع مستوى الأداء المؤسسي للمركز وتجاوز التحديات والصعوبات المستقبلية.

وفي الختام أتوجه بخالص الشكر وعظيم الامتنان لكم جميعاً أعضاء الهيئة العامة الكرام على دعمكم المتواصل للمركز. كما أود التأكيد على التزام المركز برسائله وقيمه الجوهرية وأهدافه لتعزيز ثقافتكم ودعمكم الدائم له.

وفي ضوء إنجازات المركز، اسمحوا لي أن أتقدم نيابةً عنكم بالشكر الجزيل للعطاء المميز للإدارة التنفيذية والمدراء والموظفين على جهودهم المتواصلة لتعزيز مكانة المركز لتحقيق أفضل النتائج والإنجازات بالتعاون والتنسيق مع هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومؤسسات سوق رأس المال.

سائلين المولى عز وجل أن يحفظ الأردن وأن يظل قوياً وشامخاً بقيادة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم.

الدكتور أديب حداد

رئيس مجلس الإدارة



رسالتنا

حفظ ونقل ملكية الأوراق المالية وتسوية أثمانها
باعتتماد المعايير الدولية وأفضل الممارسات، والارتقاء
بمستوى الخدمات، اعتماداً على مواردنا البشرية المؤهلة
والتكنولوجيا المتطورة وثقافة التميز.



رؤيتنا

مؤسسة متميزة في تقديم وتطوير خدمات
الأوراق المالية تسهم في تعزيز بيئة آمنة
ومستقرة وجاذبة للاستثمار.



أهدافنا

- تعزيز ثقة المستثمرين بالأوراق المالية وتمكينهم من متابعة استثماراتهم بالأوراق المالية بسهولة وبسر.
- الحد من المخاطر المتعلقة بتسوية عمليات التداول المنفذة في السوق.



قيمتنا الجوهرية

- النزاهة وسيادة القانون
- الدقة
- التميز بالأداء
- امن وسرية المعلومات
- الشفافية
- المهنية

نبذة عن المركز

إنشاء المركز ومهامه

- بدأ المركز بممارسة مهامه وأعماله في شهر أيار من عام 1999، وصرح للمركز بموجب القانون بمزاولة الأعمال والمهام التالية:
- تسجيل وحفظ وإيداع ملكية الأوراق المالية.
 - نقل ملكية الأوراق المالية.
 - التفاضل والتسوية للأوراق المالية.
 - تثبيت ورفع قيود الملكية عن الأوراق المالية المودعة.

إدارة المركز

أ- مجلس الإدارة

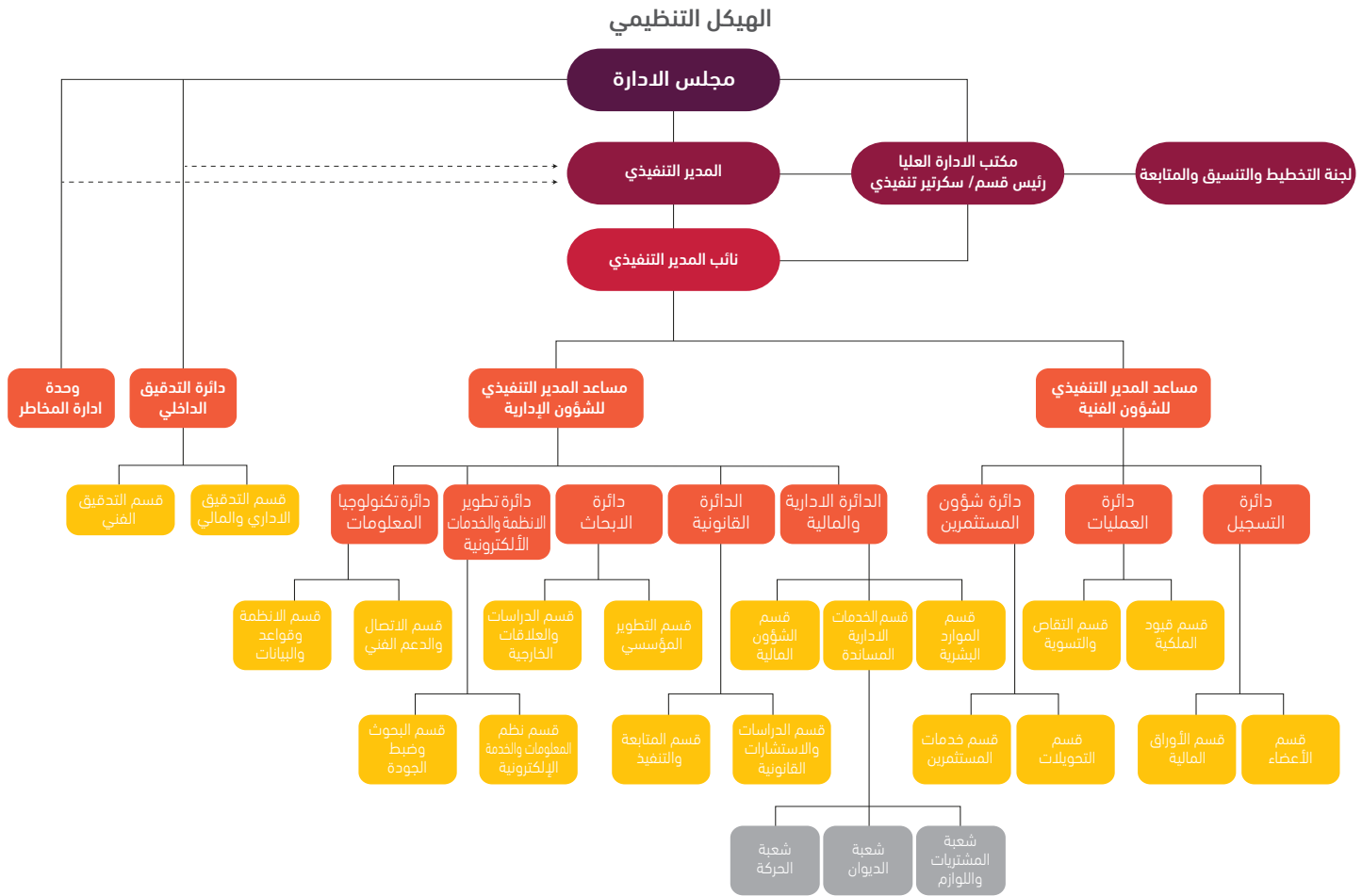
يتولى إدارة مركز إيداع الأوراق المالية مجلس إدارة مؤلف من خمسة أشخاص يتم انتخاب اثنين من الأعضاء من قبل الهيئة العامة، ويتم تعيين ثلاثة أعضاء من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية يعمل على وضع السياسة العامة للمركز بما يضمن إدارة أعماله ونشاطاته وتطويرها، ووضع الأنظمة الداخلية والتعليمات اللازمة لإدارة شؤون المركز، ويتألف من:

- 1- ثلاثة أعضاء من القطاع الأهلي من ذوي الخبرة في المجالات القانونية والمالية والاقتصادية يعينهم مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.
- 2- عضو يمثل الشركات المساهمة العامة.
- 3- عضو يمثل الوسطاء والشركات المرخصة لممارسة أعمال الحفظ الأمين.

ب- المدير التنفيذي

يتولى المدير التنفيذي للمركز جميع الشؤون الإدارية والمالية والفنية بما في ذلك متابعة تنفيذ أحكام القانون والأنظمة والتعليمات والقرارات الصادرة بمقتضاه، وتنفيذ القرارات الصادرة عن مجلس الإدارة، ومتابعة حسن سير الأعمال في المركز وحسن أداء موظفيه وجهازه الإداري، وممارسة جميع الصلاحيات والقيام بالأعمال الأخرى التي يعهد مجلس الإدارة بها إليه.

يقوم المركز بتنفيذ مهامه من خلال دوائره وأقسامه المختلفة اعتماداً على نهج من المؤسسة والشفافية وتطبيق المعايير الدولية وأفضل الممارسات، ويتألف المركز من عشر دوائر، وفيما يلي توضيحاً للهيكل التنظيمي للمركز:



دائرة التسجيل

تتولى دائرة التسجيل النظر في طلبات الانضمام إلى عضوية المركز من قبل الشركات المساهمة العامة والوسطاء وأمناء الحفظ، والتأكد من اكتمال الوثائق والمستندات اللازمة من أجل انضمام الاعضاء، كما تقوم بتسجيل الأوراق المالية وفتح الحسابات اللازمة لذلك على أنظمة المركز الإلكترونية، وتنفيذ إجراءات إيداع الأوراق المالية لدى المركز، وتنفيذ إجراءات الشركات للأوراق المالية المودعة، وتقسيم الدائرة إلى قسمين: قسم الأعضاء، وقسم الأوراق المالية.

دائرة العمليات

تتولى دائرة العمليات تنفيذ عملية التقاص والتسوية لعقود التداول المنفذة في البورصة والتي تتمثل في نقل ملكية الأوراق المالية وتسوية أثمانها، وتثبيت ورفع قيود الملكية (هن، حجز وتجميد) على الأوراق المالية المودعة، وتقسيم الدائرة إلى قسمين: قسم التقاص والتسوية، وقسم قيود الملكية.

دائرة شؤون المستثمرين

تتولى دائرة شؤون المستثمرين إتمام عمليات نقل ملكية الأوراق المالية في التحويلات المستثناة من التداول وفي التحويلات على الأوراق المالية غير المتداولة في السوق وإدارة وتنظيم علاقة المركز مع الجمهور وتنفيذ جميع العمليات المرتبطة به من حيث إصدار إشعارات ملكية الأوراق المالية المودعة وكشوف حسابات الأوراق المالية للمستثمرين إضافة إلى تقديم خدمات تحديث البيانات والاشتراك بالخدمات الإلكترونية واستقبال واجابة جميع استفسارات الجمهور، وتقسيم الدائرة إلى قسمين: قسم التحويلات وقسم خدمات المستثمرين.

الدائرة الإدارية والمالية

تتولى الدائرة الإدارية والمالية كافة الشؤون المتعلقة بالموارد البشرية والشؤون المالية للمركز، إضافة إلى توفير الخدمات الإدارية المساندة اللازمة لعمل المركز وتنظيمه، وتقسيم الدائرة إلى ثلاثة أقسام هي: قسم الموارد البشرية، وقسم الشؤون المالية، وقسم الخدمات الإدارية المساندة والتي تتضمن شعبة المشتريات واللوازم، وشعبة الديوان، وشعبة الحركة.

الدائرة القانونية

تعنى الدائرة القانونية بتقديم الاستشارات والدراسات القانونية، وإعداد مشاريع القوانين والأنظمة والتعليمات وتقديم التوصيات بشأن التعديلات اللازمة لها ومتابعة إقرارها، كما تتولى إعداد الاتفاقيات والعقود ومذكرات التفاهم التي يعقدها المركز مع الغير، ومتابعة الشؤون القانونية بما في ذلك اعتماد الوثائق والمستندات وفقاً لأحكام التشريعات النافذة، ومتابعة القضايا المتعلقة بالمركز وتقسيم الدائرة إلى قسمين قسم الدراسات والاستشارات القانونية وقسم المتابعة والتنفيذ.

دائرة الأبحاث

تتولى دائرة الأبحاث إجراء الدراسات والأبحاث وتوفير المعلومات والبيانات والاحصاءات ذات العلاقة بأعمال المركز، كما تتولى متابعة علاقات المركز بالمؤسسات الخارجية ومراكز الأيداع الأخرى وتنمية علاقات التعاون معهم، كما تعمل الدائرة على تطوير الهيكل التنظيمي والبنية التنظيمية وإعداد وتطوير الخطة الاستراتيجية للمركز وإعداد الخطة السنوية للتطوير المؤسسي وتوثيق العمليات والإجراءات والخدمات، كما تعمل على وضع منهجية خاصة بإدارة المعرفة وتطبيقها، وتقسيم الدائرة إلى قسمين: قسم الدراسات والعلاقات الخارجية، وقسم التطوير المؤسسي.

دائرة تكنولوجيا المعلومات

تتولى دائرة تكنولوجيا المعلومات توفير مهام إدارة وصيانة وتطوير الأنظمة وقواعد البيانات والبرمجيات، وشبكات الاتصال الداخلية والخارجية، إضافة إلى توفير خدمات الدعم الفني لدوائر المركز وكافة أعضاء المركز من شركات مساهمة عامة ووسطاء وأمناء حفظ، وتقسم الدائرة إلى قسمين: قسم الأنظمة وقواعد البيانات وقسم الاتصالات والدعم الفني.

دائرة تطوير الأنظمة والخدمات الإلكترونية

تتولى دائرة تطوير الأنظمة والخدمات الإلكترونية مهام تطوير وبرمجة نظام المركز الإلكتروني (SCORPIO) وأنظمتها الفرعية وكذلك الأنظمة المساندة للمركز والخدمات والتطبيقات الإلكترونية والموقع الإلكتروني الخاص بالمركز إضافة إلى إعداد الدراسات الفنية اللازمة لتطبيقات الأنظمة والخدمات الإلكترونية واتمام إجراءات وعمليات الفحص اللازمة لضمان ضبط الجودة، وتقسم الدائرة إلى قسمين: قسم نظم المعلومات والخدمات الإلكترونية وقسم البحوث وضبط الجودة.

وحدة إدارة المخاطر

تُعنى وحدة إدارة المخاطر بإعداد وتطوير سياسات وإجراءات إدارة المخاطر المتعلقة بكافة شؤون المركز، سواء كانت مالية أو إدارية أو عملية أو فنية أو معلوماتية، وتحديد آليات متابعة تطبيقها. كما تقوم بوضع إجراءات لمنح صلاحيات استخدام جميع الأنظمة والتطبيقات الإلكترونية المستخدمة في المركز، وتقوم بمراجعة الصلاحيات الممنوحة لكافة المستخدمين بشكل دوري وفقاً للمتطلبات الوظيفية، وبالإضافة إلى ذلك، تعتني بوضع وتطبيق نظام أمان المعلومات الذي يحدد الضوابط الفنية والمادية والإجرائية.

دائرة التدقيق الداخلي

تتولى دائرة التدقيق الداخلي مهمة التحقق من أن الاعمال والإجراءات التي تقوم بها دوائر المركز قد تمت وفق الضوابط والاطر القانونية الناظمة وفقاً للقوانين والأنظمة والتعليمات النافذة، وتقسم الدائرة إلى قسمين: قسم التدقيق الإداري والمالي، وقسم التدقيق الفني.



الموارد البشرية

يمتاز مركز إيداع الأوراق المالية باهتمامه المتواصل في مجال تنمية موارده البشرية وتطويرها والارتقاء بأدائها، وفيما يلي رسوماً توضيحية تبين تركيبة الموارد البشرية حيث بلغ عدد موظفي المركز (70) موظفاً.

عدد الموظفين حسب الجنس

عدد الموظفين	الجنس
41	ذكر
29	أنثى
70	المجموع

عدد الموظفين حسب المؤهل العلمي

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
25	ماجستير
1	دبلوم عالي
32	بكالوريوس
1	دبلوم
70	المجموع

عدد الموظفين حسب الفئة العمرية

عدد الموظفين	الفئة العمرية
6	59-50
38	49-40
23	49-30
3	دون 30
70	المجموع

أعضاء المركز

العضوية في المركز إلزامية للشركات المساهمة العامة والوسطاء وامناء الحفظ.

أعضاء الهيئة العامة للمركز

إجمالي الأعضاء	أمناء الحفظ			الوسطاء			الشركات المساهمة العامة				إجمالي	العام	
	المجموع	أخرى	وسيط	مساهمة عامة	المجموع	أخرى	مساهمة عامة	المجموع	الصناعة	الخدمات			التأمين
273	16	0	2	14	54	47	7	226	53	138	20	15	2023

عضوية المركز في المنظمات الإقليمية والدولية

- مؤسسة الترميز العالمية (Association of National Numbering Agencies - ANNA).
- اتحاد مراكز الإيداع في إفريقيا والشرق الأوسط (Africa & Middle East Depositories Association - AMEDA).
- اتحاد البورصات الأوروبية الآسيوية (Federation of Euro-Asian Stock Exchanges - FEAS).

موقع المركز الإلكتروني (www.sdc.com.jo)

في إطار سعي المركز الدائم في تعزيز نهج الشفافية والافصاح، يقوم المركز بنشر كافة المعلومات التي تهتم جمهور المستثمرين على موقعه الإلكتروني ومنها:

- خدمة محفظتك الإلكترونية وغيرها من الخدمات الإلكترونية.
- أسماء أعضاء مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة وممثلي هذه الشركات.
- ملكيات أعضاء مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة.
- المساهمين الذين يملكون نسبة مؤثرة من رأس مالها.
- تداولات أعضاء مجالس إدارات تلك الشركات وممثلي الأعضاء الاعتياريين.
- النسب والمؤشرات المالية.
- إجراءات الشركات.

في إطار التطور المستمر والسعي الدائم لتحسين تجربة المستخدمين وتلبية احتياجات الباحثين والمستثمرين، سيعمل مركز إيداع الأوراق المالية في بداية العام القادم على اطلاق موقعه الإلكتروني الجديد.

يتسم الموقع الجديد بمجموعة من المميزات التي تجعله واحدًا من الوجهات الرائدة للمستخدمين الباحثين عن المعلومات المالية والاستثمارية، ويشمل ذلك تصميمًا سهلًا وعصريًا، ومحتوى شاملاً ومتنوعاً يهتم مختلف الشرائح من المستثمرين الأفراد والشركات والجهات الحكومية والباحثين ويوفر الموقع تجربة تفاعلية للمستخدمين. بالإضافة إلى تطوير البنية الفنية للموقع بحيث تواكب أحدث المعايير العالمية في مجال المواقع الإلكترونية وذلك تأكيداً على حرص المركز على مواصلة العمل على التطوير والتحسين والابداع المستمر. ويستعرض الموقع الإلكتروني الجديد على صفحته الرئيسية معلومات جديدة مثل المعايير الدولية، وإدارة المخاطر، والعديد من البيانات الإحصائية ورسومات خاصة بها.

اضاءات العام 2023

في نهاية العام

عدد اعضاء المركز	273 عضو
عدد الاوراق المالية المصدرة	7.58 مليار ورقة مالية
القيمة الاجمالية للأوراق المالية المصدرة	20.50 مليار دينار اردني
عدد الاوراق المالية المودعة	7.55 مليار ورقة مالية
القيمة الاجمالية للأوراق المالية المودعة	20.39 مليار دينار اردني

خلال العام

حجم التداول	1.5 مليار دينار اردني
عدد المستثمرين المعرفين	10,981 مستثمراً
عدد الحسابات المعروفة	12,641 حساباً
شركة مساهمة عامة زادت رأس مالها	12 شركة
عدد الاوراق المالية المسجلة نتيجة زيادة رأس المال	469 مليون سهم
شركات مساهمة عامة خفضت رأس مالها	10 شركة
عدد الاوراق المالية التي تم تخفيضها	285 مليون سهم
عدد عمليات التحويلات المستثناة من التداول	59,999 عملية
عدد الاوراق المالية التي تم تحويلها	63 مليون ورقة مالية



انجازات المركز

إنجازات المركز خلال العام 2023

تطوير الموقع الإلكتروني الخاص بالمركز

كجزء من خطة مركز إيداع الأوراق المالية لبناء قنوات اتصال مع أعضائه من الشركات المساهمة العامة والوسطاء وأمناء الحفظ وجمهور المستثمرين والمتعاملين بالأوراق المالية الأردنية والمهتمين، قام المركز باستكمال المراحل النهائية لتحديث وإعادة تصميم الموقع الإلكتروني الخاص به على شبكة الإنترنت.

ويوفر الموقع الإلكتروني الجديد مزيداً من المعلومات والبيانات وبقاوة من الخدمات لكافة أعضائه وذوي العلاقة، كما سيُتيح الوصول إلى المعلومة بشكل أسهل وأسرع، والعمل على إعادة تصميم جميع صفحات الموقع بشكل يسهل عملية التصفح والاطلاع على البيانات، وبما يتناسب مع المعايير الفنية الدولية ذات الصلة التي تساهم إيجاباً في تحسين أداء وكفاءة الموقع الإلكتروني. سيعمل المركز على إطلاق موقعه الإلكتروني الجديد في الربع الأول من العام القادم.

تعبئة نموذج التقييم الذاتي وفق منهجية الإفصاح والتقييم للمعايير الخاصة بالبنية التحتية لأسواق المال الصادرة عن منظمة IOSCO وبنك التسويات الدولي

أنهى مركز إيداع الأوراق المالية وللمرة الأولى تعبئة نموذج التقييم الذاتي وفق منهجية الإفصاح والتقييم للمعايير الخاصة بالبنية التحتية لأسواق المال الصادرة عن منظمة IOSCO وبنك التسويات الدولي والذي يضم في طياته المعايير الدولية الخاصة بصناعة الأوراق المالية وتحديد أعمال ومهام مركز الإيداع من تسجيل وإيداع وتقاص وتسوية وسيتم رفعه على موقعه الإلكتروني الجديد ضمن تبويب المعايير الدولية على صفحته الرئيسية في الربع الأول من العام القادم.

تطوير البنية الفنية لأنظمة المركز الإلكترونية

تم تحديث منظومة أجهزة الخادم الرئيسية لنظام المركز الإلكتروني (SCORPIO)، من خلال شراء أجهزة خادم رئيسية جديدة بمواصفات متطورة لضمان استمرارية عمل نظام المركز الإلكتروني، ولغايات تطوير البنية التحتية لأنظمة الشبكات والاتصالات تم احالة عطاء مشروع تطوير البنية التحتية لأنظمة الشبكات والاتصالات لتحسين الأداء وضمان ثبات واستمرارية الخدمات التي يقدمها المركز لأعضائه. حيث أتم المركز مع مؤسسات سوق رأس المال تنفيذ مشروع تطوير البنية التحتية لأنظمة الشبكات والاتصالات المشتركة بين المؤسسات.

كما تم تطوير البنية الفنية والبنية التحتية للمركز لضمان توافره واستمرارية وامن بيانات وانظمة المركز الإلكترونية على مدار الساعة وفي مواقع مراكز البيانات (Datacenters) الثلاثة الرئيسي والمساندة والاحتياطي من خلال احالة عطاء مشروع تطوير وتحديث البنية التحتية والفنية لوحدات التخزين المركزية. كما تم الربط على الشبكة الحكومية الامنة SGN والمنصة المركزية الحكومية GSB لتبادل الخدمات والبيانات بشكل سريع وآمن.

تسوية الصفقات على أساس التسليم مقابل الدفع (DvP)

عمل المركز على تطوير آلية تنفيذ التسويات المالية الخاصة بالصفقات وتمامها من خلال المركز مباشرة وعلى أساس التسليم مقابل الدفع (DvP) لضمان حقوق جميع الاطراف والحد من المخاطر المتعلقة بالتسويات المالية لعقود التداول الخاصة بالصفقات من خلال تطوير التسويات المالية في نظام المركز.

اطلاق المرحلة الثانية من مشروع خدمة الرسائل النصية (SMS)

أتم المركز خلال العام 2023 إطلاق المرحلة الثانية من مشروع خدمة الرسائل النصية (SMS)، والتي تتضمن إرسال رسائل نصية لكافة أنواع الحركات المتممة على حسابات المستثمرين من تحويلات الأوراق المالية وإجراءات الشركات وقيود الملكية والتي منها حركات التحويل الارثي والعائلي وقسمة الأوراق المالية المشتركة والتغيرات المنفذة على الشركات الاعضاء من رسملة او تخفيض او إنهاء العضوية. كما يتم إرسال رسالة نصية للمستثمر في حال طلبه اصدار إشعار ملكية او كشف حساب فور اصدارها، كذلك ارسال رسالة نصية خاصة للمستثمر تبين انتهاء الإجراءات المرتبطة بإصدار اسم المستخدم والرقم السري الخاصة بالدخول الى خدمة محفظتك الإلكترونية.

اطلاق المرحلة الثانية من خدمة "محفطك الالكترونية"

قام المركز بإطلاق النسخة المحدثة من خدمة محفظتك الالكترونية e-Portfolio المجانية والتي تمكن المستثمرين من الاطلاع على أرصدة وكشوف حساباتهم من الأوراق المالية وكافة الحركات المنفذة عليها. حيث تم تبسيط إجراءات الاشتراك بالخدمة للمستثمرين الأردنيين (الافراد) من خلال إتاحة الاشتراك بالخدمة إلكترونياً وإتاحة إمكانية استعادة كلمة المرور إلكترونياً. وقد قامت الحكومة بإدراجه ضمن ملخص الإنجازات الحكومية بتحقيق التحول الرقمي الشامل كإنجاز مسجل لمركز إيداع الأوراق المالية. وسيكون خلال الربع الأول في العام 2024 تفعيل هذه الخدمة على الهواتف الذكية عبر تطبيق "محفطتك الإلكترونية e-Portfolio".

تطوير قاعة خدمة المستثمرين

أكمل المركز تطوير قاعة خدمة المستثمرين لديه، والكائنة في الطابق الارضي من مبنى مؤسسات سوق رأس المال الأردني، وافتتاحها رسمياً خلال العام 2023، حيث تم إعادة تصميم وتطوير القاعة بما يخدم سلاسة سير المعاملات وسرعتها وتنظيم الدور بشكل آلي وتحسين مستوى الخدمات المقدمة لجمهور المراجعين من خلال نظام دور آلي وانسيابية تسهل تنفيذ المعاملات بكفاءة عالية. مما يتيح تطوير الخدمات المقدمة بهدف رفع مستوى تقديم هذه الخدمات والالتزام بمعايير الجودة والوقت وتسهيل الإجراءات على المستثمرين والجمهور حيث تم إعادة تصميم القاعة هندسياً وتنفيذه بشكل عصري يلبي احتياجات المستثمرين ويضمن تقديم الخدمات لهم بكل سهولة ويسر وضمن اعلى المعايير المرتبطة بتقديم الخدمة.

رفع مستوى الالتزام بالمعايير الدولية المطبقة فيما يتعلق بإدارة المخاطر

عمل المركز على تطوير هيكله التنظيمي واستحداث وحدة إدارة المخاطر لتكون الجهة المسؤولة عن وضع السياسات والمنهجيات الخاصة بإدارة المخاطر وفق المعايير الدولية وافضل الممارسات والعمل على متابعة تنفيذها من قبل الدوائر المعنية. إضافة الى استحداث وحدة إدارة شؤون المستثمرين التي تعنى بإتمام عمليات نقل ملكية الاوراق المالية في التحويلات المستثناة من التداول وفي التحويلات على الاوراق المالية غير المتداولة في السوق وادارة وتنظيم علاقة المركز مع الجمهور وتنفيذ جميع العمليات المرتبطة به من حيث إصدار إشعارات ملكية الأوراق المالية المودعة وكشوف حسابات الأوراق المالية للمستثمرين، إضافة الى تقديم خدمات تحديث البيانات والاشتراك بالخدمات الالكترونية واستقبال واجابة جميع استفسارات الجمهور.

تطوير ورفع كفاءة أنظمة الامن وحماية البيانات Cybersecurity Measurements

قام المركز بتوقيع مذكرة تفاهم مع المركز الوطني للأمن السيبراني لتعزيز منظومة أمن وحماية البيئة الإلكترونية في المركز للاستفادة من خدماتهم في تعزيز وزيادة كفاءة اجراءات حفظ أمن وسلامة وتوافرية وتكاملية المعلومات والحد من مخاطر القرصنة والاختراق وبما يواكب آخر التطورات التقنية في هذه المجالات. حيث استفاد المركز من خدمات امن وحماية المعلومات SIEM & SOC Solution كنظام لمراقبة أنظمة المركز الإلكترونية والشبكات المختلفة لحظة بلحظة وتسجيل الأحداث وتحليلها من خلال المركز الوطني للأمن السيبراني.

كما أنهى المركز تشغيل نظام الربط والتحكم المركزي Active Directory من خلال اعتماد نظام للتحكم المركزي لجميع الأجهزة المتصلة بشبكة المركز من خوادم وأجهزة موظفين وأي جهاز يقع ضمن شبكة المركز الداخلية. وستكون عملية الربط والتكامل بين الأنظمة المختلفة أسرع وأسهل وبشكل مركزي مما يؤدي الى رفع درجة الامن والحماية لشبكة المركز.

إبرام مذكرة تفاهم مع هيئة النزاهة ومكافحة الفساد

قام المركز بتوقيع مذكرة تفاهم مع هيئة النزاهة ومكافحة الفساد بهدف تنظيم واعتماد آلية فنيّة لطلب المعلومات التي تحتاجها الهيئة لغايات تنفيذ المهام والواجبات والصلاحيات الوظيفية والتحقيقيّة المناطة بها بمقتضى أحكام قانون النزاهة ومكافحة الفساد. فقد تم الاجابة على الطلبات الواردة من هيئة النزاهة ومكافحة الفساد من قبل المركز بشكل إلكتروني فوري بالاعتماد على آلية فنية مخصصة لتلك الغاية، يتم استحداثها في سياق أنظمة التحول الرقمي وبما يساهم باختصار الوقت والجهد اللازمين للحصول على تلك المعلومات وبما يضمن الحفاظ على سريتها.

التدريب

حضر عدد من الموظفين دورات تدريبية تتعلق بالتحول الرقمي والامن السيبراني وإدارة المخاطر والأزمات ومكافحة المخدرات وتأهيل وتطوير شاغلي الوظائف الاشرافية ورسم السياسات وصنع القرار والتعامل مع متلقي الخدمة ومهارات اللباقة الوظيفية والتخطيط الاستراتيجي وإدارة وسائل التواصل الاجتماعي. بالإضافة الى العديد من البرامج التدريبية المتخصصة بتأهيل موظفي دائرة تكنولوجيا المعلومات. في مجال الأمن السيبراني، شارك مركز إيداع الأوراق المالية في قمة الأردن الأولى للأمن السيبراني تحت رعاية صاحب السمو الملكي الامير الحسين بن عبدالله الثاني ولي العهد. وتأتي هذه المشاركة كجزء من التزام مركز إيداع الأوراق المالية بتعزيز الأمن السيبراني وتعزيز الحوار حول أهمية هذا الجانب الحيوي في العالم الرقمي الحديث.

كما نظم المركز الوطني للأمن السيبراني بالتعاون مع هيئة الأوراق المالية ورشات تمكين لتطبيق الإطار الوطني الأردني للأمن السيبراني لمؤسسات سوق رأس المال المتمثلة بهيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان لتأهيل الكوادر في مؤسسات سوق رأس المال للتعامل مع متطلبات تطبيق الإطار الوطني للأمن السيبراني الذي يهدف الى ايجاد منظومة فعالة لحماية المملكة من تهديدات الفضاء السيبراني ومواجهتها بكفاءة وفعالية بما يضمن استدامة العمل والحفاظ على الأمن الوطني وسلامة الأشخاص والممتلكات والمعلومات.

كما شارك المركز في ورشات عمل خارج الأردن في اجتماعات المنظمات الدولية لاتحاد مراكز الإيداع في افريقيا والشرق الأوسط (AMEDA) واتحاد البورصات الأوروبية والأسبوية (FEAS) ومؤسسة الترميز العالمية (ANNA) والمشاركة في الورشة التدريبية لاتحاد مراكز الإيداع في أوروبا وآسيا (AECSD) والبورصات الأوروبية والأسبوية (FEAS).

الوفود المحلية

قدّم المركز العديد من المحاضرات التثقيفية محلياً للعديد من المؤسسات الحكومية والمؤسسات العامة للاطلاع على مهام المركز والتطورات على أنظمتها الإلكترونية وتطبيقاتها.

العلاقات الدولية

- وفي نطاق العلاقات الدولية، فقد حرص المركز على الحضور والمشاركة في العديد من الاجتماعات والمؤتمرات التي تم عقدها خلال العام 2023:
- الاجتماع الثامن والثلاثون لاتحاد مراكز الإيداع في أفريقيا والشرق الأوسط (AMEDA) الذي عقد عن بُعد بتاريخ 2023/12/19.
 - الاجتماع الثامن والثلاثون لاتحاد البورصات الأوروبية الآسيوية (FEAS) الذي عقد عن بُعد بتاريخ 2023/11/14.
 - الاجتماع السابع والثلاثون لاتحاد البورصات الأوروبية الآسيوية (FEAS) الذي عقد في مدينة يريفان - أرمينيا خلال الفترة 2023/06/16-14.
 - الاجتماع العادي للهيئة العامة لمؤسسة الترميز العالمية (ANNA) الذي عقد في لندن - المملكة المتحدة خلال الفترة 2023/06/16-14.

وتعزيزاً لنهج مركز ايداع الأوراق المالية في توطيد أواصر التعاون والتواصل مع الأسواق المالية العربية استقبل المركز وفداً من هيئة الأوراق المالية العراقية بهدف الاطلاع على تجربة مركز الإيداع في مجال تسجيل الأوراق المالية وإيداعها وحفظ ونقل ملكيتها وإجراء عمليات التقاص والتسوية لها. كما استقبل المركز عدد من أمناء الحفظ العالميين، وجاءت زيارتهم نيابة عن عملائهم من المستثمرين الأجانب، لمناقشة الأمور ذات العلاقة بسوق رأس المال، والتشريعات المعمول بها، وأي تغيرات أو خطط للتطوير المستقبلي.



أعمال المركز

استمر المركز خلال العام الماضي بأداء المهام الموكلة إليه بموجب قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه، كما استمر بتقديم وتطوير الخدمات المقدمة لأعضائه بشكل خاص، ولقطاع المستثمرين والمهتمين في سوق رأس المال الأردني بشكل عام، وفيما يلي استعراض لأداء المركز خلال العام 2023.

تسجيل الأوراق المالية

يجري تسجيل الأوراق المالية لدى مركز إيداع الأوراق المالية استناداً لأحكام قانون الأوراق المالية وتعليمات تسجيل وإيداع الأوراق المالية وتسويتها لسنة 2017. عمل المركز خلال العام 2023 على تسجيل وإطفاء عدد من السندات الحكومية وأسناد قرض الشركات والصكوك.

السندات الحكومية وأسناد قرض الشركات والصكوك المسجلة

اسم المصدر	نوع الورقة المالية	فئة الورقة المالية	العملة	عدد الاصدارات	القيمة الاجمالية (مليون)
حكومة المملكة الاردنية الهاشمية	سندات	سندات خزينة	دينار اردني	28	4,000.0
	سندات	سندات خزينة	دولار امريكي	5	1,770.0
	سندات	أذونات خزينة	دينار اردني	4	350.0
	سندات	أذونات خزينة	دولار امريكي	5	1,225.0
البنك الأردني الكويتي	سندات	اسناد قرض شركات	دينار اردني	1	25.2
	سندات	اسناد قرض شركات	دولار امريكي	4	140.0
بنك الاتحاد	سندات	اسناد قرض شركات	دولار امريكي	1	100.0
الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري	سندات	اسناد قرض شركات	دينار اردني	3	16.5
شركة الكهرباء الوطنية	سندات	سندات مؤسسات حكومية	دينار اردني	4	275.0
	صكوك اسلامية	المرابحة	دينار اردني	5	555.0

السندات الحكومية وأسناد القرض والصكوك المطفأة

اسم المصدر	نوع الورقة المالية	فئة الورقة المالية	العملة	عدد الاصدارات	القيمة الاجمالية (مليون)
حكومة المملكة الاردنية الهاشمية	سندات	سندات خزينة	دينار أردني	30	2,825.0
	سندات	سندات خزينة	دولار أمريكي	1	700.0
	سندات	أذونات خزينة	دينار أردني	11	875.0
الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري	سندات	أذونات خزينة	دولار أمريكي	4	1,180.0
	سندات	اسناد قرض شركات	دينار أردني	16	126.0
التسهيلات التجارية الأردنية	سندات	اسناد قرض شركات	دينار أردني	1	6.5
شركة الكهرباء الوطنية	سندات	اذونات مؤسسات حكومية	دينار أردني	2	125.0
	صكوك اسلامية	المرابحة	دينار أردني	1	150.0

بالإضافة إلى قيام المركز بإجراء التغييرات اللازمة على الأوراق المالية المسجلة لديه، وتحديث سجلات المساهمين نتيجة لإجراءات الشركات المختلفة، حيث عمل المركز على تسجيل أسهم الزيادة لـ (12) شركة مساهمة عامة بما مجموعه تقريباً (469) مليون سهم، وتم تخفيض رؤوس أموال (10) شركات مساهمة عامة بمقدار (285) مليون سهم تقريباً.

الشركات المساهمة العامة التي زادت رأس مالها بالدينار

آلية الزيادة	اسم الشركة	مقدار الزيادة	رأس المال قبل الزيادة	رأس المال بعد الزيادة
الرسملة	بنك الاتحاد	40,000,000	160,000,000	200,000,000
	المجموعة العربية الأوروبية للتأمين	1,000,000	8,000,000	9,000,000
	الكهرباء الأردنية	3,529,286	88,232,158	91,761,444
	كهرباء محافظة إربد	4,000,000	10,000,000	14,000,000
	المحفظة الوطنية للأوراق المالية	650,000	3,600,000	4,250,000
	توزيع الكهرباء	2,000,000	12,000,000	14,000,000
	الشراء للتطوير العقاري والاستثمارات	4,967,078	10,569,457	15,536,535
	مناجم الفوسفات الأردنية	165,000,000	82,500,000	247,500,000
	الحملة المعدنية الأردنية	5,452,202	2,000,000	7,452,202
	اكتتاب خاص	عالية الخطوط الجوية الملكية الاردنية (الملكية الأردنية)	240,000,000	123,627,470
العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية		1,500,000	15,000,000	16,500,000
الجنوب للإلكترونيات		560,000	2,120,410	2,680,410
المجموع		468,658,566	517,649,495	986,308,061

الشركات المساهمة العامة التي خفضت رأس مالها بالدينار

آلية التخفيض	اسم الشركة	مقدار التخفيض	رأس المال قبل التخفيض	رأس المال بعد التخفيض
	زارة للاستثمار	5,000,000	150,000,000	145,000,000
اطفاء الخسائر المتراكمة	سرى للتنمية والاستثمار	3,817,879	7,000,000	3,182,121
	مساكن الأردن لتطوير الأراضي والمشاريع الصناعية	3,804,900	12,240,000	8,435,100
	المتحدة لصناعة الحديد والصلب	31,165,176	32,165,176	1,000,000
فائض عن حاجة الشركة	توليد الكهرباء المركزية	27,000,000	30,000,000	3,000,000
	المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان	2,059,904	29,427,200	27,367,296
	عالية الخطوط الجوية الملكية الاردنية (الملكية الأردنية)	200,983,000	324,610,470	123,627,470
اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة	المستقبل العربية للاستثمار	4,931,051	24,931,051	20,000,000
	الركائز للاستثمار	1,500,000	12,500,000	11,000,000
	الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيموية والمستلزمات الطبية	5,000,000	6,250,583	1,250,583
المجموع		285,261,910	629,124,480	343,862,570

بما أن العضوية في المركز إلزامية للشركات المساهمة العامة والوسطاء وأمناء الحفظ، فقد قام المركز بإنهاء عضوية (3) شركات مساهمة عامة خلال العام 2023، وبذلك يصبح عدد أعضاء المركز من الشركات المساهمة العامة كما في 2023/12/31 (226) شركة. كما تم إنهاء عضوية (3) شركات وساطة ليصبح عدد شركات الوساطة (54) شركة وساطة منهم (7) شركات مساهمة عامة، كما تم إنهاء عضوية (2) شركة حفظ أمين ليصبح عدد شركات الحفظ الأمين (16) شركة منهم (14) شركة مساهمة عامة و(2) شركات وساطة وبذلك يكون مجموع أعضاء الهيئة العامة للمركز (273) عضواً من الشركات المساهمة العامة والوسطاء وأمناء الحفظ.

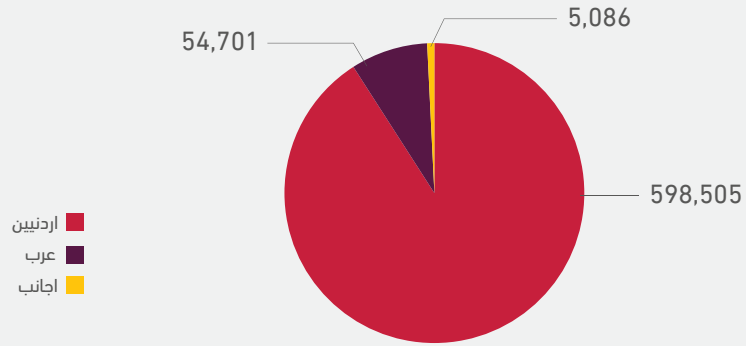
أسماء الأعضاء التي انتهت عضويتهم

التسلسل	نوع العضو	اسم العضو	سبب انتهاء العضوية
		الصفوة للتأمين	تصفية إجبارية
1	شركة مساهمة عامة	إعمار للتطوير والاستثمار العقاري	تحول الصفة القانونية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة
		الشرق العربي للاستثمارات العقارية	تحول الصفة القانونية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة
2	شركة أمناء الحفظ	بنك الكويت الوطني	إلغاء الترخيص
		بنك ستاندرد تشارترد الاردن	إلغاء الترخيص
		سيلدون للاستثمارات ليميتد الاردن	الغاء عضويته لدى بورصة عمان
3	شركة وساطة	هانتيك ماركيتس ليميتد الاردن	الغاء عضويته لدى بورصة عمان
		مجموعة اكوي تي المحدودة الاردن	الغاء عضويته لدى بورصة عمان

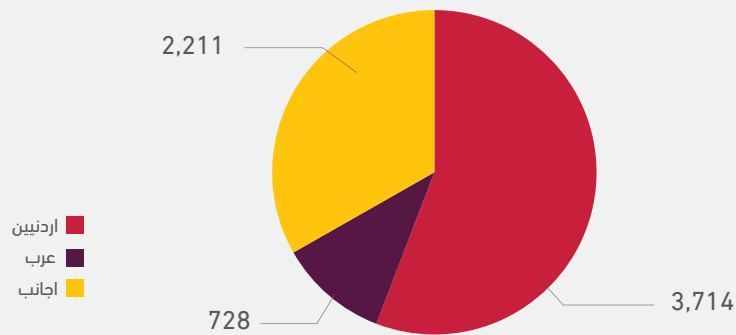
تعريف المستثمرين وفتح الحسابات

قام المركز خلال عام 2023 بتعريف ما مجموعه (10,981) مستثمراً، ليصبح إجمالي عدد المستثمرين الذين تم تعريفهم على قاعدة بيانات المركز ما مجموعه (666,102) مستثمراً، منهم (603,275) اردني و(55,511) عربي و(7,316) اجنبي كما هو في 2023/12/31.

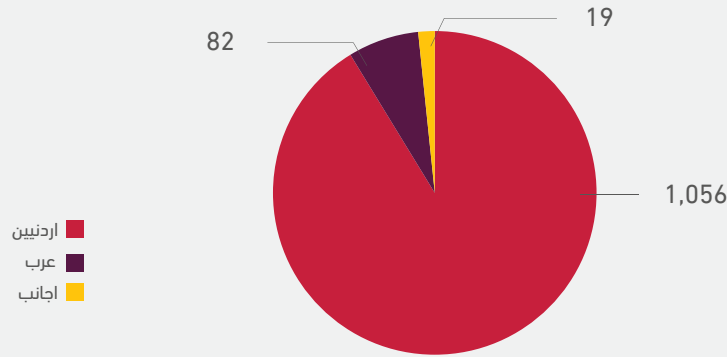
عدد المستثمرين الافراد حسب تصنيف الجنسية



عدد المستثمرين الاعتباريين حسب تصنيف الجنسية



عدد المستثمرين (المشترك) حسب تصنيف الجنسية



إيداع الأوراق المالية وأرصدة الملكية

بلغ عدد سجلات الأوراق المالية المودعة لدى المركز كما في 2023/12/31 (321) سجلاً منهم (256) سجلاً للأسهم و(54) سجلاً للسندات و(11) سجلاً للصكوك الاسلامية. كما قام المركز باصدار (3,472) إشعارات ملكية بالأوراق المالية تبين ملكية المستثمر الأوراق المالية من مختلف الحسابات، اضافة إلى اصدار (274) كشف حساب يبين مختلف الحركات التي تمت على حساب مستثمر معين لفترة معينة.

ملكية الأوراق المالية المسجلة

البيان	المودع	غير المودع	نسبة المودع	المجموع
عدد المالكين	496,395	68,260	87.91%	564,655
عدد الاوراق المالية	7,549,896,888	33,002,822	99.56%	7,582,899,710
القيمة الاجمالية بالدينار	20,391,271,959.04	107,289,296.33	99.48%	20,498,561,255.37

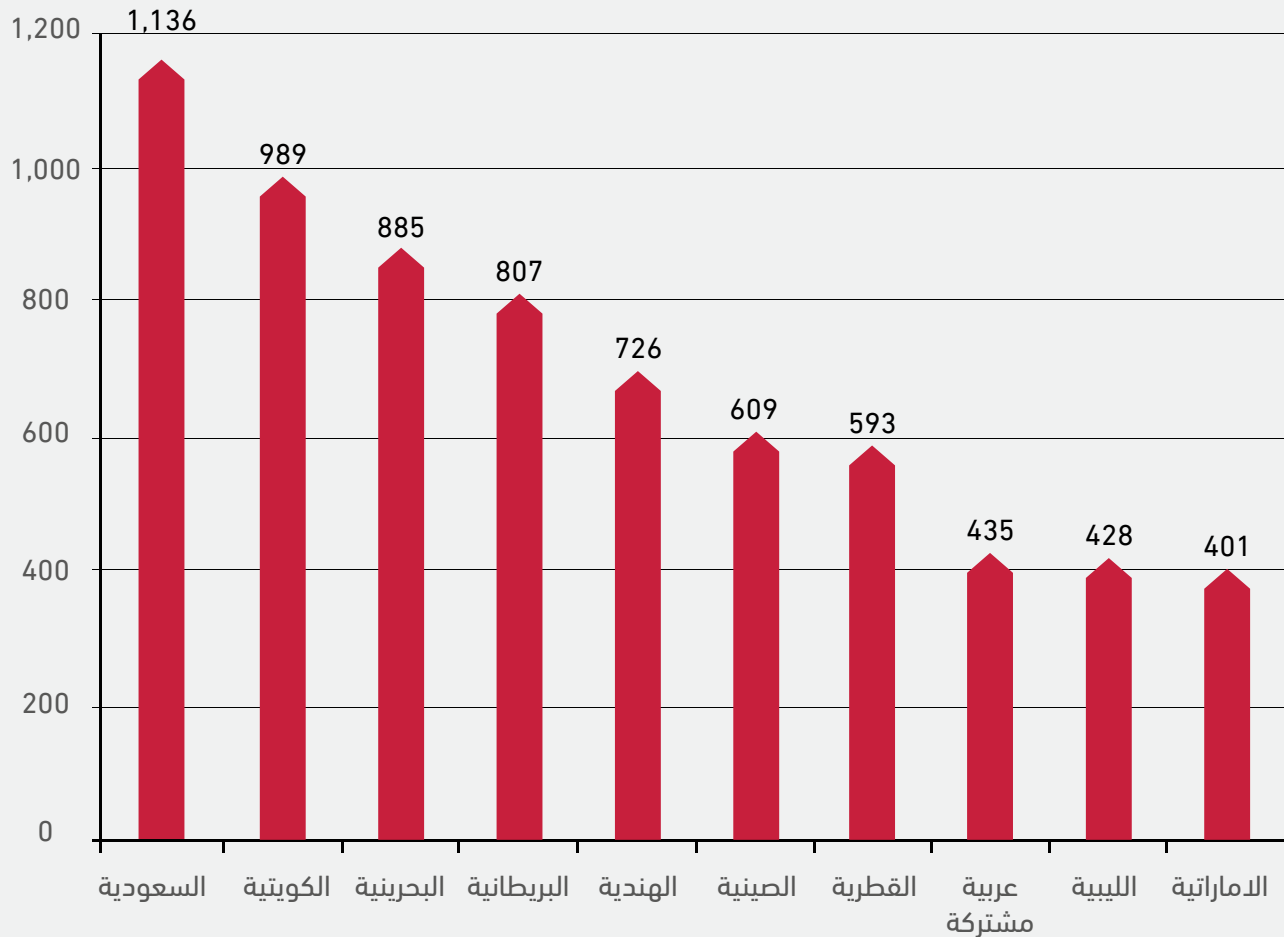
تفاصيل الملكية المودعة

القيمة الإجمالية		الأوراق المالية		المستثمرين		الملكيات		تصنيف المستثمر	نوع المستثمر
%	القيمة بالدينار	%	عدد	%	عدد	%	عدد		
17.039	3,474,382,106.59	28.470	2,149,481,953	55.015	136,511	57.122	283,553	ذكر	شخص طبيعي
5.929	1,208,930,500.01	7.828	590,973,566	44.296	109,912	41.915	208,066	انثى	
22.968	4,683,312,606.60	36.298	2,740,455,519	99.311	246,423	99.037	491,619		المجموع
59.010	12,032,965,449.11	52.150	3,937,236,575	0.523	1,298	0.747	3,708	شركات	شخص اعتباري
0.973	198,328,315.29	0.600	45,331,332	0.035	87	0.078	389	صناديق	
11.999	2,446,665,463.93	8.636	651,990,951	0.014	35	0.044	216	مؤسسات	
4.681	954,490,189.60	2.095	158,196,348	0.005	12	0.016	77	حكومات	
0.092	18,825,717.24	0.072	5,469,289	0.030	74	0.030	150	جمعيات	شخص اعتباري
0.214	43,729,076.84	0.107	8,097,668	0.012	29	0.006	31	بلديات	
0.017	3,523,305.30	0.011	824,910	0.003	7	0.003	13	وقف	
0.024	4,873,803.45	0.016	1,216,144	0.002	4	0.002	11	هيئات	
0.019	3,878,782.75	0.011	867,855	0.002	5	0.002	10	طوائف دينيه	
77.029	15,707,280,103.51	63.698	4,809,231,072	0.626	1,551	0.928	4,605		المجموع
0.003	679,248.93	0.003	210,297	0.064	159	0.034	171	مشترك	مستثمر مشترك
100	61,173,815,877.12	100	22,649,690,664	100	744,399	100	1,489,185		المجموع الكلي

الملكية لأعلى عشر جنسيات عربية ودولية

بلغ عدد الأوراق المالية المسجلة لدى مركز إيداع الأوراق المالية في العام 2023 (7.6) مليار ورقة مالية وبقيمة إجمالية (20.5) مليار دينار أردني. بلغت ملكية الأردنيين ما يقارب (5.1) مليار ورقة مالية وبقيمة إجمالية تقارب (10.9) مليار دينار أردني، في حين سجلت الملكية لأعلى عشر جنسيات غير أردنية ما يقارب (1.7) مليار ورقة مالية وبقيمة إجمالية تقارب (7) مليار دينار أردني. وفيما يلي الملكية لأعلى عشر جنسيات غير الأردنية حسب القيمة الإجمالية.

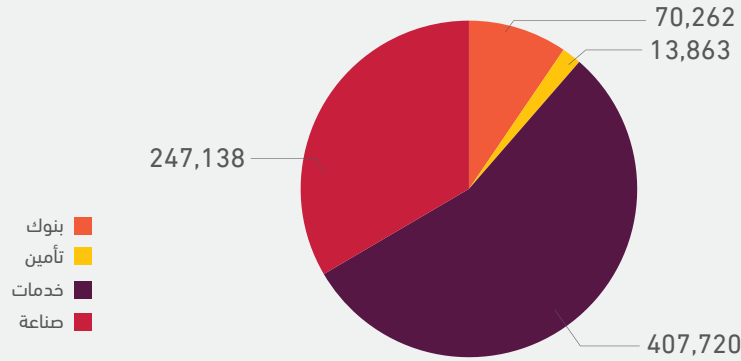
الملكية لأعلى عشر جنسيات غير أردنية بالمليون دينار



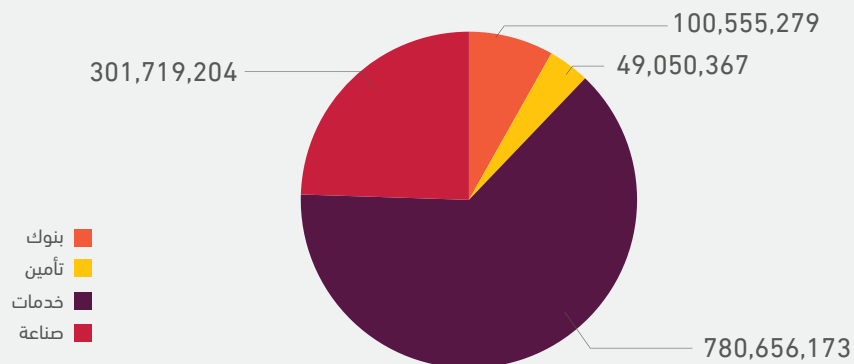
التقاص والتسوية

يقوم المركز بإجراء التقاص والتسوية لعقود التداول المنفذة في البورصة على أساس التسليم مقابل الدفع، بحيث لا يتم تسليم الورقة المالية المباعة إلا بعد سداد ثمنها. وقد بلغ عدد عقود التداول الإلكترونية التي تم إخضاعها لعمليات التقاص والتسوية الإلكترونية (737,253) عقداً تم بموجبها تحويل (1.2) مليار سهم تقريباً بقيمة إجمالية بلغت (1.5) مليار دينار أردني تقريباً. كما بلغت المبالغ المقبوضة والمدفوعة من خلال حساب التسوية الخاص بالمركز لدى البنك المركزي الأردني (391) مليون دينار أردني تقريباً. ويتم إجراء التسويات المالية بين الوسطاء وأمناء الحفظ من خلال المركز وبموجب تحويلات مالية من حسابات الوسطاء وأمناء الحفظ الى حساب التسوية الخاص بالمركز لدى بنك التسوية. وبعد ذلك يعمل المركز على تحويل هذه المبالغ الى الوسطاء وأمناء الحفظ المستحقين لها، حيث تم اعتماد البنك المركزي الاردني بنكاً للتسوية. وانضم المركز لجمعية الاتصالات المالية العالمية (SWIFT) وبذلك أصبح المركز عضواً مباشراً في نظام التسويات الاجمالية الفورية - الأردن RTGS-JO.

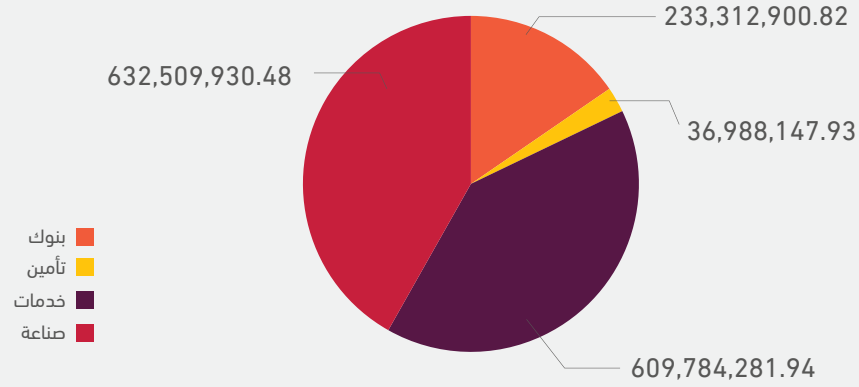
عدد عقود التداول المنفذة قطاعياً



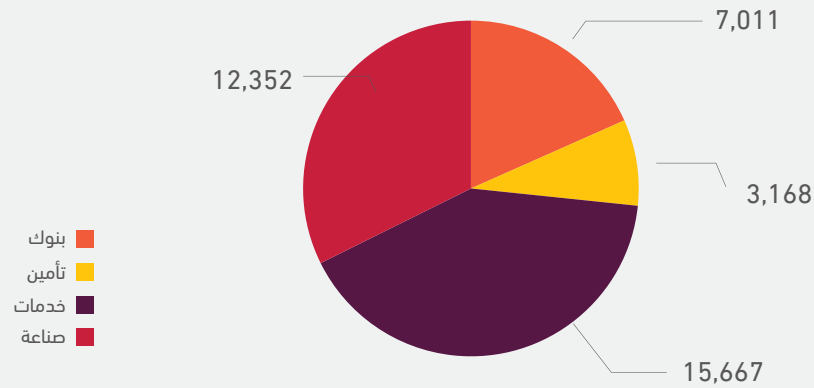
عدد الأوراق المالية المتداولة قطاعياً



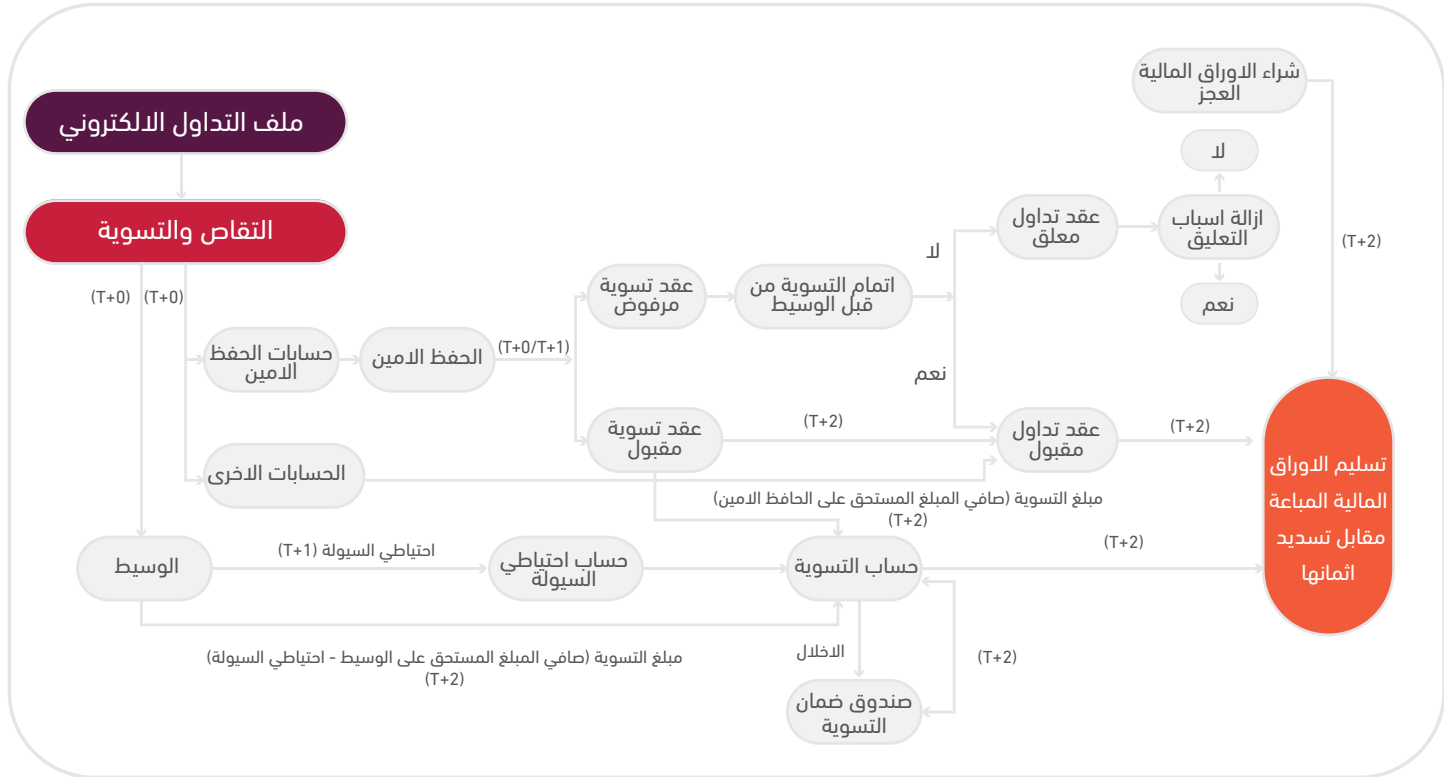
القيمة الاجمالية للوراق المالية المتداولة قطاعياً بالدينار



عدد المتعاملين بعقود التداول المنفذة قطاعياً



التسليم مقابل الدفع



مقبوضات ومدفوعات بنك التسوية بالدينار

2022	البيان
390,941,407.69	مقبوضات بنك التسوية
150,774,314.72	1 احتياطي سيولة (T+1)
240,167,092.97	2 مبلغ التسوية (T+2)
390,941,407.69	مدفوعات بنك التسوية
389,369,487.14	1 مدفوعات التسوية (T+2)
1,571,920.55	2 قيمة العقود المعلقة (T+4)

صندوق ضمان التسوية

- انشئ صندوق ضمان التسوية بموجب المادة (88) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017، لتحقيق الأهداف التالية:
1. تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية.
 2. تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في البورصة.

تقسم مساهمات اعضاء الصندوق من الوسطاء الماليين البالغ عددهم (54) وسيط الى مساهمات نقدية وكفالات بنكية، وتحسب وفق معادلات محددة في النظام الداخلي للصندوق ويعاد احتسابها دورياً.

موجودات صندوق ضمان التسوية المقدمة من الوسطاء الماليين بالدينار

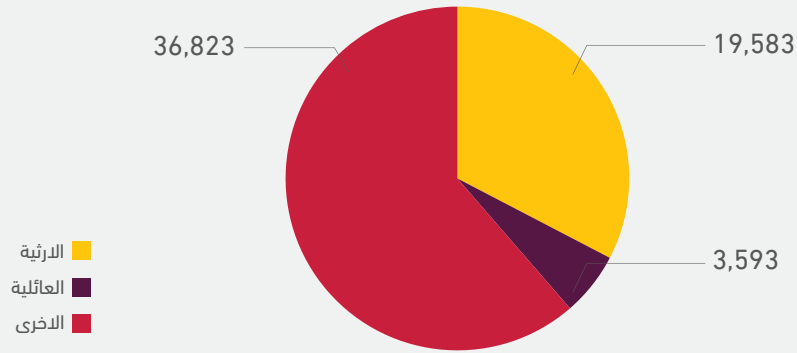
5,283,000.00	مجموع الكفالات البنكية
2,125,000.00	مجموع المساهمات النقدية
7,408,000.00	مجموع الضمانات

كما قام أمناء الحفظ من البنوك المرخصة لمزاولة اعمال الحفظ اللامين بتقديم خطابات تعهد خطية غير محددة القيمة والمدة بعدد (14) خطاب وكفالات بنكية بقيمة (400,000) دينار مقدمة من امناء الحفظ من غير البنوك.

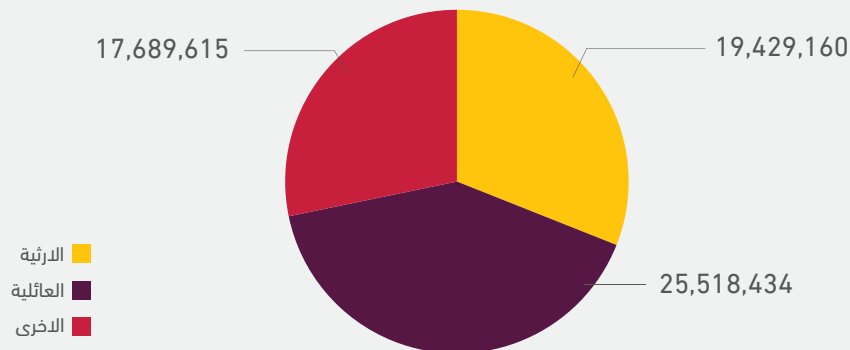
العمليات المستثناة من التداول

واصل المركز إتمام معاملات التحويل الارثي وذلك من خلال نقل ملكية الأوراق المالية المسجلة باسم المورث الى حساب الورثة الشرعيين. كما يقوم المركز بإجراء التحويل العائلي على ملكية الأوراق المالية المسجلة لديه ما بين الأصول والفروع وما بين الإخوة والأشقاء وما بين الأزواج وغيرها من التحويلات المستثناه من التداول من خلال السوق، بالإضافة إلى تنفيذ عمليات تحويل ونقل ملكية الأوراق المالية غير المتداولة والتحويلات الأخرى.

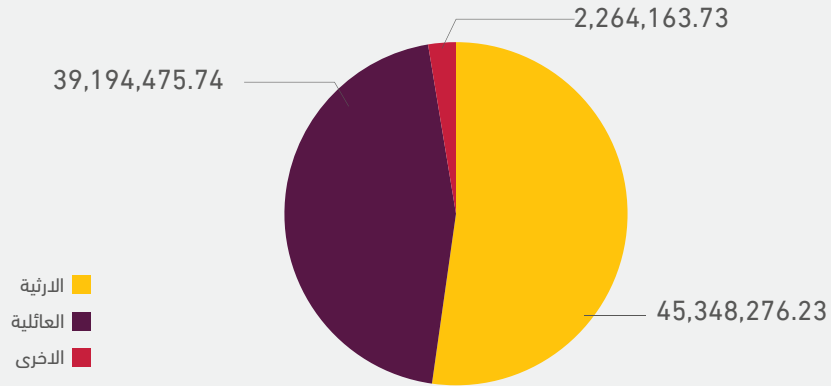
عدد العقود للتحويلات المستثناة من التداول



عدد الاوراق المالية للتحويلات المستثناة من التداول



القيمة الاجمالية للتحويلات المستثناة من التداول



قيود الملكية

يعتبر المركز الجهة المخولة بتنفيذ عمليات قيود الملكية والتي تشمل الحجز وفك الحجز بناء على القرارات الصادرة عن الجهات الرسمية المختصة، وعمليات الرهن وفك الرهن بناءً على طلبات الرهن المقدمة إليه من الراهن والمرتهن، بالإضافة إلى خدمة التجميد التي يوفرها المركز للمستثمرين الراغبين بتجميد ملكيتهم من الأوراق المالية في السجل المركزي لدى المركز، بحيث يتم منع أي عضو من أعضاء المركز من إجراء أي تصرف عليها

قيود الملكية المنفذة على الاوراق المالية المودعة

2022	البيان	نوع الحركة
44	عدد العمليات	رهن
55,908,168	عدد الأوراق المالية	
250	عدد العمليات	رفع رهن
91,580,946	عدد الأوراق المالية	
6,817	عدد العمليات	حجز
226,096,872	عدد الأوراق المالية	
4,722	عدد العمليات	رفع حجز
48,187,480	عدد الأوراق المالية	
2	عدد العمليات	التجميد
35,624	عدد الأوراق المالية	
1	عدد العمليات	رفع التجميد
2,570,985	عدد الأوراق المالية	

الخطة الاستراتيجية

يعمل المركز ضمن خطة استراتيجية متوسطة المدى على تحقيق اهدافه المستقبلية والإسهام في تنفيذ المشاريع المرتبطة بالرؤى الملكية وتحقيق الأهداف القطاعية والوطنية، وتفعيل دوره في خدمة سوق رأس المال الأردني وجذب المستثمرين، وذلك من خلال رفع سوية الالتزام بالمعايير الدولية وتطبيق الممارسات الفضلى، إلى جانب توسيع شريحة الخدمات الإضافية المقدمة من قبله للمستثمرين، وفي ما يلي اهم المشاريع المدرجة بخطته المستقبلية:

تطوير الموقع الإلكتروني الخاص بالمركز

سيطلق مركز إيداع الأوراق المالية موقعه الإلكتروني على شبكة الانترنت (www.sdc.com.jo) ليكون واجهة للسوق المالي الأردني، حيث سيتضمن الموقع الجديد مجموعة من المميزات التي تجعله واحدًا من الوجهات الرائدة للمستخدمين الباحثين عن المعلومات المالية والاستثمارية، ويشمل ذلك تصميم سهل وعصري يلبي احتياجات المستخدمين ومحتوى شامل ومتنوع يهتم مختلف الشرائح من المستثمرين الأفراد والشركات والجهات الحكومية والباحثين، يتعرض الموقع الإلكتروني على صفحته الرئيسية معلومات جديدة مثل المعايير الدولية، وإدارة المخاطر، والعديد من البيانات الاحصائية ورسومات خاصة بها.

نموذج التقييم الذاتي وفق منهجية الافصاح والتقييم للمعايير الخاصة بالبنية التحتية لأسواق المال الصادرة عن منظمة IOSCO وبنك التسويات الدولي

سينشر مركز إيداع الأوراق المالية على موقعه الإلكتروني الجديد ضمن تبويب المعايير الدولية على صفحته الرئيسية نموذج التقييم الذاتي وفق منهجية الافصاح والتقييم للمعايير الخاصة بالبنية التحتية لأسواق المال الصادرة عن منظمة IOSCO وبنك التسويات الدولي والذي يضم في طياته المعايير الدولية الخاصة بصناعة الأوراق المالية وتحديثاً أعمال ومهام مركز الإيداع من تسجيل وإيداع وتقاص وتسوية.

إطلاق المرحلة الثالثة من خدمة "محفظتك الإلكترونية" e-portfolio وخدمة الرسائل القصيرة

سينهي المركز جميع عمليات التصميم والتطوير للتطبيق على شكل نسخة الموبايل بنسختي (Android & iOS)، وسيتم فحص التطبيق من قبل وزارة الاقتصاد الرقمي والريادة وأخذ الموافقة على نشره على متجر Google Play & App store، والعمل جاري حالياً على تجهيز متطلبات النشر للتطبيق على المتجرين وتجهيز متطلبات الترويج للخدمة. ومن المتوقع إطلاق الخدمة على الهواتف الذكية بالربع الأول من العام 2024. وإطلاق المرحلة الثالثة من خدمة الرسائل القصيرة (SMS) المتضمنة اضافات جديدة من واقع حركات النظام.

تطوير واستحداث خدمات مالية جديدة

- تطبيق الية إقراض الأوراق المالية والبيع على المكشوف، لتعزيز دور صانعي السوق.
- دراسة مشروع إيصالات إيداع الأوراق المالية، وخلق بنية فنية وتشريعية لتنفيذ كافة العمليات المرتبطة بإيصالات إيداع الأوراق المالية وإجراءاتها.

تطوير وتحديث خطة شاملة لاستدامة العمل (Business Continuity and Disaster Recovery Plan)

استكمالاً لإجراءات المركز المتخذة في مجال إدارة المخاطر، فإن المركز سيقوم بتطوير وتحديث خطة طوارئ شاملة تضمن استمرارية أعمال المركز في كافة الظروف وفق المعايير الدولية وأفضل الممارسات. وتشمل الخطة تحليل المخاطر والمشاكل المحتملة لغايات وضع استراتيجية الوقاية من المخاطر والكوارث والتعامل معها في حال وقوعها.

تطوير البيئة الفنية لأنظمة المركز الإلكترونية

- تطوير وتحديث البيئة التحتية والفنية لوحدة التخزين المركزية، من خلال تطوير وتحديث البيئة التحتية والفنية لوحدة التخزين المركزية الى احدث تكنولوجيا متخصصة بوحدة التخزين المركزية.
- تطوير البنية التحتية لأنظمة وأجهزة الأمن والحماية لتحسين ورفع كفاءة منظومة الأمن والحماية للبيئة الفنية للمركز.
- تعزيز منظومة أمن وحماية البيئة الإلكترونية في المركز من خلال التنسيق مع المركز الوطني للأمن السيبراني للاستفادة من خدماتهم في تعزيز وزيادة كفاءة اجراءات حفظ أمن وسلامة المعلومات والحد من مخاطر القرصنة والاختراق وبما يواكب آخر التطورات التقنية في هذه المجالات.
- تحديث بيانات الوسطاء من خلال تطوير آلية تحديث بيانات أعضاء المركز بما فيهم الوسطاء الماليين من نظام المركز الإلكتروني (SCORPIO) إلى أنظمة الوسطاء الداخلية (Back Office). وذلك باستخدام تقنية (Web Service) والتي تضمن سلامة انتقال البيانات دون التدخل المباشر للوسيط في هذه العملية.

الحسابات الختامية

مركز إيداع الأوراق المالية
شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

مركز إيداع الأوراق المالية
شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة	
46	تقرير مدقق الحسابات المستقل
49	قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023
50	قائمة الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
51	قائمة التخيرات في الاحتياطات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
52	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
53	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين
شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لمركز إيداع الأوراق المالية (شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي)، والمكونة من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023، وقائمة الإيرادات والمصروفات وقائمة التغيرات في الاحتياطات وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للمركز كما في 31 كانون الأول 2023، وأداءه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

نحن مستقلون عن المركز وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين «دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين» والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

فقرة توكيدية

- نود أن نلفت إنتباهكم إلى إيضاح رقم (7) حول القوائم المالية، فإنه من ضمن بند الممتلكات والمعدات يوجد أرض ومبنى كلفتها 1.851.383 دينار أردني تمثل حصة مركز إيداع الأوراق المالية والبالغة 25% في ملكية مبنى مشترك يضم هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز إيداع الأوراق المالية، علماً بأن المبنى والأرض المقام عليها المبنى مسجلة باسم هيئة الأوراق المالية.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المركز على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للمركز.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الإقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المركز.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدّة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المركز على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف المركز عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

يحتفظ المركز بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي مجلس الإدارة بالمصادقة عليها..

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية
عزيز عبدالقادر
(إجازة رقم 867)
عمّان في 2024/3/18

مركز إيداع الأوراق المالية

شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي للسنة كما في 31 كانون الأول 2023

2022	2023	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
6,330,688	6,202,519	3	نقد ونقد معادل
144,491	121,161	4	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
6,475,179	6,323,680		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
2,658,177	2,658,177	5	صندوق إسكان موظفي المركز
5,466	97	7	موجودات غير ملموسة
104,578	-	6	دفعات على مشروع قيد التنفيذ
195,442	555,205	8	ممتلكات ومعدات
2,963,663	3,213,479		مجموع الموجودات غير المتداولة
9,438,842	9,537,159		مجموع الموجودات
			المطلوبات والإحتياطيات
			المطلوبات المتداولة
1,436,838	1,237,839	9	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
39,546	47,779	10	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
382	272		إيرادات مؤجلة
1,476,766	1,285,890		مجموع المطلوبات
			الإحتياطيات
637,957	502,570		الإحتياطي العام
4,665,942	5,090,522		مقابل ممتلكات ومعدات (أرسمال)
2,658,177	2,658,177		مقابل ذمة صندوق إسكان موظفي المركز
7,962,076	8,251,269		مجموع الإحتياطيات
9,438,842	9,537,159		مجموع المطلوبات والإحتياطيات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

مركز إيداع الأوراق المالية
شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الإيرادات والمصروفات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

2022	2023	إيضاحات	الإيرادات
دينار أردني	دينار أردني		
2,248,349	1,370,509	11	عمولات نقل ملكية الأوراق المالية
1,615,805	1,595,436	12	بدلات إنتساب وإشتراك العضوية وتسجيل السندات وإسناد القرض
31,811	39,142	13	بدلات وأجور وغرامات
205,154	79,620	14	إيرادات أخرى بالصافي
4,101,119	3,084,707		مجموع الإيرادات
(2,044,812)	(2,042,925)	15	مصاريف إدارية
(120,000)	(340,000)		مصاريف عطاءات وإلتزامات مستقبلية
1,936,307	701,782		الفاصل

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

مركز إيداع الأوراق المالية
شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في الاحتياطات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

الإجمالي	مقابل ذمة صندوق إسكان موظفي المركز	مقابل ممتلكات ومعدات (رأسمال)	الإحتياطي العام	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
9,358,134	2,658,177	4,618,774	2,081,183	رصيد 1 كانون الثاني 2022
-	-	(1,650)	1,650	المحوّل من مقابل ممتلكات ومعدات إلى الإحتياطي العام
85,568	-	48,818	36,750	المحوّل من مخصص عطاءات وإلتزامات مستقبلية إلى مقابل الممتلكات والمعدات
(3,417,933)	-	-	(3,417,933)	المحوّل لوزارة المالية
1,936,307	-	-	1,936,307	الفائض
7,962,076	2,658,177	4,665,942	637,957	رصيد 31 كانون الأول 2022
-	-	(24,946)	24,946	المحوّل من مقابل ممتلكات ومعدات إلى الإحتياطي العام
525,368	-	449,526	75,842	المحوّل من مخصص عطاءات وإلتزامات مستقبلية إلى مقابل الممتلكات والمعدات
(937,957)	-	-	(937,957)	المحوّل لوزارة المالية
701,782	-	-	701,782	الفائض
8,251,269	2,658,177	5,090,522	502,570	رصيد 31 كانون الأول 2023

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

مركز إيداع الأوراق المالية
شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
1,936,307	701,782	الفائض
		تعديلات ل :
182,931	191,038	خسائر إئتمانية متوقعة على ذمم وسطاء وأعضاء
(142,180)	(53,710)	رد مخصصات إنتفت الحاجة إليها
71,439	5,369	إطفاءات
18,808	89,464	إستهلاكات
(49)	(1,081)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
120,000	340,000	مصاريف عطاءات وإلتزامات مستقبلية
(111)	(110)	المحول من الإيرادات المؤجلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(52,339)	(113,998)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
84	-	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
323,250	-	ذمة شركة تطوير الشمال
6,214	(13,631)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
10,316	8,233	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
2,474,670	1,153,356	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(31,440)	-	شراء موجودات غير ملموسة
(72,456)	104,578	دفعات على مشروع قيد التنفيذ
(17,377)	(449,526)	شراء ممتلكات ومعدات
50	1,380	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(121,223)	(343,568)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(3,417,933)	(937,957)	المحول لوزارة المالية
(3,417,933)	(937,957)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(1,064,486)	(128,169)	صافي التغير في النقد و النقد المعادل
7,395,174	6,330,688	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
6,330,688	6,202,519	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		معلومات عن نشاط غير نقدي
48,818	449,526	المحول من مخصص عطاءات وإلتزامات مستقبلية إلى مقابل ممتلكات ومعدات (رأسمال)
36,750	75,842	المحول من مخصص العطاءات وإلتزامات مستقبلية إلى الإحتياطي العام
-	157,629	المحول من مشاريع قيد التنفيذ الى ممتلكات ومعدات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

مركز إيداع الأوراق المالية

شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

1. الوضع القانوني والنشاط

- تأسس المركز بتاريخ 15 أيار 1999 كشخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري بموجب قانون الأوراق المالية المؤقت رقم 23 لسنة 1997 والذي عدل بموجب قانون الأوراق المالية المؤقت رقم 76 لسنة 2002.
- لا يهدف المركز إلى تحقيق الربح وإنما يهدف إلى تعزيز ثقة المستثمرين بالأوراق المالية ومتابعة إستثماراتهم والتسويات بسهولة ويسر، والحد من المخاطر المتعلقة بتسوية عمليات التداول في السوق.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة المركز بجلسته المنعقدة بتاريخ 2024/3/17

2. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

2-1 أسس إعداد القوائم المالية

- **الإطار العام لإعداد القوائم المالية**
تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- **أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية**
تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية بإستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.
- **العملة الوظيفية وعملة العرض**
تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

2-2 إستخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهدات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات على نحو مستمر. يتم الإعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول إستخدام التقديرات هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

مركز إيداع الأوراق المالية

شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري

عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

3-2 معايير وتفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

تاريخ النفاذ	البيان	رقم المعيار أو التفسير
1 كانون ثاني 2023 (تأجل من 1 كانون ثاني 2021)	تم اصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) بشهر أيار 2017 ليحل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4) عقود التأمين. يتطلب نموذج القياس الحالي عند وجود تقديرات أن يتم إعادة قياسها في كل فترة يصدر عنها تقرير. يتم قياس العقود باستخدام الأسس التالية: • التدفقات النقدية المخصومة ذات احتمالية مرجحة • تعديل صريح للمخاطر، و • هامش الخدمة التعاقدية يمثل الربح غير المكتسب من العقد الذي يتم الاعتراف به كإيرادات خلال فترة التغطية.	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) عقود التأمين.
1 كانون ثاني 2023	يشترط التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) من المنشآت الإفصاح عن السياسات المحاسبية المادية بدلا من سياساتهم المحاسبية الهامة. لدعم هذا التعديل مجلس معايير المحاسبة الدولي كذلك عدل على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - بيان ممارسة رقم (2)، بحيث جعل الاحكام المادية لتقديم إرشادات بشأن كيفية تطبيق مفهوم المادية على الإفصاحات المتعلقة بالسياسات المحاسبية.	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) بيان ممارسة رقم (2).
1 كانون ثاني 2023	التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والاطفاء. التمييز بين السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية مهم، لأن التغييرات في التقديرات المحاسبية تطبق في المستقبل على المعاملات المستقبلية وغيرها من الأحداث المستقبلية، ولكن التغييرات في السياسات المحاسبية تطبق عموما بأثر رجعي على المعاملات السابقة وغيرها من الأحداث السابقة وكذلك على الفترة الحالية.	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8).
1 كانون ثاني 2023	تقدم التعديلات استثناء للمتطلبات الواردة في المعيار التي لا تعترف بها المنشأة ولا تكشف عن معلومات حول الأصول والخصوم الضريبية المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل، تطبق المنشأة الاستثناء وشرط الإفصاح عن أنها طبقت الاستثناء فور صدور التعديلات.	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12).

مركز إيداع الأوراق المالية

شخصية إعتبارية ذات إستقلال مالي وإداري

عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) عقود الایجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	1 كانون ثاني 2024
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة او الاحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	1 كانون ثاني 2024 (تأجل من 1 كانون الثاني 2022).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7).	التعديل يتطلب من المنشآت تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين	1 كانون ثاني 2024

4-2 ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

• الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

• الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

• المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلتزام تعاقدى لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعترااف بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعترااف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة بإستخدام طريقة الفائدة الفعّالة، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة.
- يتم الإعترااف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعترااف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

• الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإلتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

• مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والالتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية اللتزامات في نفس الوقت...

• النقد والنقد المعادل

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

• الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

• الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة..
- يتم إعتقاد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

• موجودات غير ملموسة أخرى

- الموجودات غير الملموسة هي موجودات غير نقدية قابلة للتحديد بدون أن يكون لها وجود مادي ملموس.
- تسجل الموجودات التي يتم إمتلاكها بشكل منفصل بالتكلفة ناقص الإطفاء المتراكم وخسائر تدني القيمة المتراكمة.
- تشمل تكاليف الإمتلاك سعر الشراء والتكاليف الأخرى المحملة على إعداد الموجودات لإستخداماتها المتوقعة. يتم الإعتراف بالموجودات التي يتم إمتلاكها من إندماج الأعمال بالتكلفة وهي قيمتها العادلة في تاريخ الإمتلاك بشكل منفصل عن الشهرة.
- يتم الإعتراف بالإطفاء كمصروف بشكل ثابت ومحدد خلال الأعمار الإنتاجية التالية للموجودات غير الملموسة:

الفئة	نسبة الإطفاء %
برامج حاسوب	50

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء إختبار تدني القيمة التي يظهر بها الموجود غير الملموس في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

• الممتلكات والمعدات

- يتم الإعتراف مبدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغيبها الإدارة.
- بعد الإعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأرض فلا تستهلك.

• الممتلكات والمعدات

- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف، ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الإقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها بإستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك %
أجهزة كمبيوتر	35
أجهزة مكتبية	20
مبنى	5
أثاث	20
وسائط نقل	15

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء إختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

• تدني قيمة الموجودات الغير مالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والمعدات) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أوقيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري، وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتتم مراجعة انخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.
- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

المخصصات

- المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة و لازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي، إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعليا مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود ماديا، يتم خصم المخصصات بإستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام، وعند إستخدام الخصم يتم الإعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

الإحتياطي العام

- وفقاً للنظام الداخلي المعدّل لمركز إيداع الأوراق المالية لسنة 2017 والصادر بالإستناد لأحكام المادة (76) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017، يحتفظ المركز بإحتياطي عام يقيد فيه صافي الفائض السنوي للمركز في كل سنة مالية.

الإعتراف بالإيرادات

- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى
- يتم الإعتراف بالإيراد عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.

توزيعات الأرباح وإيرادات الفوائد

- يستحق إيراد الفائدة على أساس الزمن وبالرجوع إلى المبلغ الأصلي القائم وسعر الفائدة الفعّال المستخدم.

المنح

- المنح غير المقيدة المستلمة كتعويضات عن مصاريف أو خسائر تم تكبدها، أو بهدف الدعم المالي الفوري للمنشأة بدون ترتيب تكاليف مستقبلية ذات صلة، يتم الإعتراف بها من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي تصبح فيها هذه المنح مستحقة.
- يتم الإعتراف بالمنح المقيدة كدخل على أساس منتظم خلال الفترات التي تعترف فيها المنشأة بالتكاليف المحددة التي يفترض تعويضها عن طريق المنح كمصروف.
- يتم الإعتراف بالمنح التي يكون شرطها الأساسي قيام المنشأة بشراء أو إنشاء أو إمتلاك موجودات غير متداولة كدخل مؤجل في قائمة المركز المالي وتحول إلى الربح والخسارة على أساس منظم ومنطقي استناداً إلى الأعمار الإنتاجية للموجودات ذات العلاقة.
- عندما يتم توفير قروض أو مساعدات مماثلة من قبل الحكومات أو المؤسسات ذات الصلة بسعر فائدة أقل من سعر السوق الجاري المعمول به، يعتبر هذا الفرق بمثابة منحة.

• **تعريف عقد الإيجار (مستأجر)**

تقوم المنشأة في بداية عقد الإيجار بتقييم ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إتفاقية تأجير. وإذا كان العقد كلياً أو جزئياً ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد من طرف لآخر لمدة زمنية محددة مقابل عوض أو بدل محدد، فتعترف المنشأة بحق استخدام موجودات وإلتزامات الإيجار بإستثناء (عقود الإيجار قصيرة الأجل والتي تبلغ مدتها سنة واحدة فأقل وعقود الإيجار للأصول المستأجرة ذات القيمة المنخفضة) والتي تعترف المنشأة بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيل على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار، ما لم يكن أساس منتظم آخر يعرض بشكل أكبر الفترة الزمنية التي يتم فيها إستهلاك الفوائد الإقتصادية من الموجودات المستأجرة.

3. نقد ونقد معادل

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
6,330,688	6,151,812	حساب جاري لدى البنك المركزي
-	50,707	حساب جاري لدى البنك
6,330,688	6,202,519	المجموع

4. ذمم وأرصدة مدينة أخرى

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,081,528	1,218,856	ذمم وسطاء وأعضاء
(1,081,528)	(1,218,856)	يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة على ذمم وسطاء وأعضاء (*)
-	-	صافي ذمم وسطاء وأعضاء
84,551	86,437	مصاريف مدفوعة مقدماً
29,606	16,386	ذمم أخرى
19,577	9,379	دفعات مقدماً لموردين
7,955	6,157	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
2,132	2,132	تأمينات مستردة
670	670	سلف عمل
144,491	121,161	المجموع

(*) فيما يلي بيان الحركة التي تمت على بند مخصص خسائر إئتمانية متوقعة على ذمم وسطاء وأعضاء خلال السنة وهي على النحو التالي:

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,040,777	1,081,528	رصيد بداية السنة
182,931	191,038	المكوّن خلال السنة
(142,180)	(53,710)	رد مخصص ذمم وسطاء وأعضاء إنتفت الحاجة إليه
1,081,528	1,218,856	رصيد نهاية السنة

5. صندوق إسكان موظفي المركز

تم إنشاء صندوق إسكان موظفي مركز إيداع الأوراق المالية بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بتاريخ 24 نيسان 2007.

6. دفعات على مشروع قيد التنفيذ

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
32,121	104,578	الرصيد في بداية السنة
72,457	53,051	إضافات خلال السنة
-	(157,629)	المحول الى ممتلكات ومعدات
104,578	-	الرصيد في نهاية السنة

7. موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب	
	2023
دينار أردني	الكلفة
999,492	الرصيد في بداية السنة
999,492	الرصيد في نهاية السنة
	الإطفاء المتراكم
994,026	الرصيد في بداية السنة
5,369	إطفاءات
999,395	الرصيد في نهاية السنة
97	الصافي
	2022
	الكلفة
968,052	الرصيد في بداية السنة
31,440	إطفاءات
999,492	الرصيد في نهاية السنة
	الإطفاء المتراكم
922,587	الرصيد في بداية السنة
71,439	إطفاءات
994,026	الرصيد في نهاية السنة
5,466	الصافي

8. ممتلكات ومعدات

المجموع	وسائط نقل	أثاث	مبنى (*)	أجهزة مكتبية	أجهزة كمبيوتر	أرض (*)	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	2023
الكلفة							
3,666,451	150,486	147,017	1,633,861	258,315	1,323,856	152,916	الرصيد في بداية السنة
291,897	-	8,165	34,480	45,856	203,396	-	إضافات
(24,946)	-	-	-	(24,946)	-	-	إستبعادات
157,629	-	-	30,126	127,503	-	-	المحول من مشاريع قيد التنفيذ
4,091,031	150,486	155,182	1,698,467	406,728	1,527,252	152,916	الرصيد في نهاية السنة
الإستهلاك المتراكم							
3,471,009	149,420	146,041	1,633,860	228,838	1,312,850	-	الرصيد في بداية السنة
89,464	240	1,048	2,459	39,937	45,780	-	إستهلاكات
(24,647)	-	-	-	(24,647)	-	-	إستبعادات
3,535,826	149,660	147,089	1,636,319	244,128	1,358,630	-	الرصيد في نهاية السنة
555,205	826	8,093	62,148	162,600	168,622	152,916	الصافي
2022							
الكلفة							
3,650,724	152,136	147,017	1,633,861	250,738	1,314,056	152,916	الرصيد في بداية السنة
17,377	-	-	-	7,577	9,800	-	إضافات
(1,650)	(1,650)	-	-	-	-	-	إستبعادات
3,666,451	150,486	147,017	1,633,861	258,315	1,323,856	152,916	الرصيد في نهاية السنة
الإستهلاك المتراكم							
3,453,850	150,829	146,002	1,633,860	218,693	1,304,466	-	الرصيد في بداية السنة
18,808	240	39	-	10,145	8,384	-	إستهلاكات
(1,649)	(1,649)	-	-	-	-	-	إستبعادات
3,471,009	149,420	146,041	1,633,860	228,838	1,312,850	-	الرصيد في نهاية السنة
195,442	1,066	976	1	29,477	11,006	152,916	الصافي

(*) إن بند أرض وبند مبنى تمثل حصة مركز إيداع الأوراق المالية والبالغة 25% في ملكية مبنى مشترك يضم هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان ومركز إيداع الأوراق المالية، علماً بأن المبنى والأرض المقام عليها المبنى مسجلة باسم هيئة الأوراق المالية، علماً بأنه قد تم البدء بإجراءات تسجيل حق المركز في مبنى سوق رأس المال باسم مركز إيداع الأوراق المالية بموجب قرار مجلس إدارة المركز رقم 2019/31 بتاريخ 14 أيار 2019.

9. ذمم وأرصدة دائنة أخرى

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,294,492	1,109,124	مخصص عطاءات وإلتزامات مستقبلية (*)
57,989	40,628	مصاريف مستحقة
28,534	38,734	إيرادات مقبوضة مقدماً
22,563	20,524	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة مستحقة
24,121	16,500	ذمم دائنة
6,250	8,497	كفالات نقدية مستلمة من الغير
2,852	2,737	أمانات موظفين
-	1,083	أمانات دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
37	12	أمانات أخرى
1,436,838	1,237,839	المجموع

(*) فيما يلي بيان الحركة التي تمت على بند مخصص عطاءات وإلتزامات مستقبلية خلال السنة وهي على النحو التالي:

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,260,060	1,294,492	رصيد بداية السنة
(48,818)	(449,526)	المحول إلى مقابل ممتلكات ومعدات (رأسمال)
(36,750)	(75,842)	المحول إلى الإحتياطي العام
120,000	340,000	المكُون خلال السنة
1,294,492	1,109,124	رصيد نهاية السنة

10. ذمم أطراف ذات علاقة

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
10,265	31,886	هيئة الأوراق المالية
29,281	15,893	بورصة عمان
39,546	47,779	المجموع

11. عمولات نقل ملكية الأوراق المالية

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,596,543	1,209,836	الأوراق المالية المتداولة في السوق (*)
651,806	160,673	الأوراق المالية المستثناة من التداول (**)
2,248,349	1,370,509	المجموع

(*) يستوفي المركز عمولة تداول لقاء نقل ملكية الأوراق المالية المتداولة في السوق بواقع (0.0004) من القيمة السوقية للأوراق المالية ومن كل طرف من طرفي التعاقد.
 (**) يستوفي المركز عمولة تداول لقاء نقل ملكية الأوراق المالية للعمليات المستثناة من التداول من خلال السوق بواقع (0.002) من القيمة السوقية ومن طرف واحد، ويحد أدنى 250 فلساً وذلك في أي من الحالات التالية:

- التحويلات العائلية التي تتم بين الأصول والفروع وما بين الأخوة والأشقاء وما بين الأزواج.
- هبة الأوراق المالية إلى الجهات الدينية أو الخيرية أو الإجتماعية المسجلة لدى الجهات الرسمية.
- قسمة الأوراق المالية ذات الملكية المشتركة.

12. بدلات إنتساب وإشتراك العضوية وتسجيل السندات وإسناد القرض

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,452,221	1,421,603	بدلات إشتراك وإنتساب العضوية السنوية (*)
142,751	137,583	بدلات تسجيل سندات إسناد القرض (**)
20,833	36,250	بدلات تسجيل صكوك إسلامية (***)
1,615,805	1,595,436	المجموع

(*) يستوفي المركز من أعضائه بدلات إشتراكات سنوية على النحو التالي:

- (500) دينار من الوسيط.
- (500) دينار من الحافظ الأمين.
- (0.0005) دينار من رأس المال المكتتب به ويحد أدنى (1,250) دينار أردني ويحد أعلى (10,000) دينار أردني من الشركات المساهمة العامة والشركات المساهمة الخاصة.

(**) يستوفي المركز بدلات سنوية لقاء تسجيل السندات وإسناد القرض بواقع (500) دينار أردني لكل إصدار.

(***) يستوفي المركز بدلات سنوية لقاء تسجيل صكوك التمويل الإسلامي بواقع (0.0003) دينار من القيمة الأسمية لكل إصدار ويحد أدنى (1,000) دينار أردني ويحد أعلى (5,000) دينار أردني.

13. بدلات وأجور وغرامات

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
8,447	12,387	أجور تحويل وفتح حسابات وغرامات الوطاء
4,205	8,650	أجور مصدر الورقة المالية
8,500	7,700	أجور الربط المباشر
7,533	7,448	أجور خدمات مالك الورقة المالية
3,126	2,957	أجور حوالات بنكية
31,811	39,142	المجموع

14. إيرادات أخرى بالصادي

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
178,929	53,710	رد مخصصات إنتفت الحاجة إليها
24,300	22,200	بدل إدارة صندوق ضمان التسوية (*)
1,350	1,450	بيع نسخ عطاءات وغرامات تأخير تنفيذ العطاءات
526	1,179	أخرى
49	1,081	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
205,154	79,620	المجموع

(*) يتم إحتساب المبلغ إستناداً لأحكام المادة رقم (7/ب) من النظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة 2017 وذلك لتعويض المركز عن النفقات الإدارية التي يتكبدها عن صندوق ضمان التسوية كل سنة بمبلغ بدلات الإشتراك السنوية وبدلات الإلتساب المحصلة من أعضاء الصندوق في تلك السنة بعد طرح المصاريف الإدارية.

15. مصاريف إدارية

2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	
1,043,462	1,048,268	رواتب وأجور وملحقاتها
230,114	290,258	صيانة
182,931	191,037	خسائر إئتمانية متوقعة على ذمم وسطاء وأعضاء
122,581	122,230	مساهمة المركز في الضمان الإجتماعي
18,808	89,464	إستهلاكات
56,996	53,405	إتصالات
39,674	39,674	إيجارات
109,560	36,107	كهرباء ومياه
40,070	28,964	مكافأة وتنقلات وأتعب أعضاء مجلس الإدارة
22,075	21,128	نظافة
15,404	15,994	حراسة
11,227	11,342	بنكية
11,050	11,039	أتعب مهنية
8,469	8,875	متفرقة
11,055	8,788	إشتراكات
10,979	8,646	قرطاسية ومطبوعات
7,968	8,536	مساهمة المركز في صندوق الإيداع
8,107	7,756	محروقات
7,374	7,251	تدريب
1,036	6,682	أتعب قضايا
4,999	5,757	ضيافة
71,439	5,369	إطفاءات
380	4,235	دعاية واعلان
826	4,101	سفر ومواصلات
3,032	3,498	مصاريف سيارات
2,796	2,702	تأمين
2,400	1,819	بدل أتعب أمين سر مجلس الإدارة
2,044,812	2,042,925	المجموع

16. القضايا

بلغت قيمة القضايا المرفوعة من الغير على المركز وأطراف أخرى مبلغ 40.785.636 ديناراً أردنياً، ولا زالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة، علماً بأنه من وجهة نظر المستشار القانوني للمركز بأن الإدعاءات في تلك القضايا ليس لها أساس واقعي أو قانوني وأن لدى المركز دفوع قوية لرد تلك الدعاوي وبالتالي فهو لا يتوقع أن يتكبد المركز أي نتائج مالية بالنتيجة

17. إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال (الإحتياجات)

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان إستمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تتم إدارة هذه المخاطر عن طريق إجراءات خاصة بأسعار الصرف الأجنبي.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإيداع لدى البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن المنشأة غير معرضة لمخاطر سعر الفائدة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر السعر الأخرى.

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الإقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الإعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر السعر الأخرى.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في 31 كانون أول:

سنة واحدة فاكثر		أقل من سنة		الوصف
2022	2023	2022	2023	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات المالية:				
-	-	6,330,688	6,202,519	نقد ونقد معادل
-	-	40,363	64,858	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
2,658,177	2,658,177	-	-	صندوق إسكان موظفي المركز
2,658,177	2,658,177	6,371,051	6,267,377	المجموع
المطلوبات المالية:				
-	-	113,812	102,227	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
-	-	39,546	47,779	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
-	-	153,358	150,006	المجموع

18. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الإعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الإقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الإقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الإقتصادية لتحديد الخسائر الإئتمانية المتوقعة.



التقرير السنوي لعام 2023

هاتف: +962 6 5672788

فاكس: +962 6 5672590

صندوق البريد: 212465 عمان 11121 الأردن

الموقع الإلكتروني: www.sdc.com.jo

البريد الإلكتروني: info@sd.com.jo